

DORGAT

REGLEMENT GRAPHIQUE - Commune d'INDEVILLERS (25314)

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune d'INDEVILLERS (25314)

Commune

Indevillers

PIECE N°6.1 - REGLEMENT GRAPHIQUE

1:2 500

Elaboration par délibération en date du 07/09/2017

Approuvée par délibération en date du 23/05/2025

DATE ET VISA

DOSSIER D'ARRÊT

Indevillers le 27 mai 2025

le Maire,

Guy ARGUEDAS

DORGAT

Mandataire - Cabinet d'Urbanisme DORGAT

3 Avenue de la Découverte - 21000 DIJON

03 80 73 05 90 - www.dorgat.fr

Envoyé en préfecture le 06/06/2025

Reçu en préfecture le 06/06/2025

Publié le

ID : 025-212503148-20250623-2025\_021-DE

DOSSIER D'ARRÊT - AVRIL 2025

U : Zone urbaine à destination principale d'habitat

UE : zone urbaine à vocation économique

A : Zone agricole

Anc : Secteur non constructible de la zone agricole

N : Zone naturelle protégée

Ne : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limités de la zone N admettant l'activité économique et d'hébergement

Nc : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limités de la zone N admettant l'activité cynégétique

Prescriptions réglementaires

Eléments de continuités écologiques et trame verte et bleue identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU (HAIE)

Lisières forestières identifiées au titre de l'article L.151-23 du CU

Chemin de randonnée à préserver au titre de l'article L.151-38 du CU

Milieux humides à protéger identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU (MH)

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-12 du CU (DESTI)

Terrain cultivé en zone urbaine à protéger au titre de l'article L.151-23 du CU

Protection des rives des plans d'eau en zone de montagne au titre de l'article L.122-22 du CU

Marge de recul des constructions le long des lisières forestières en application de l'article L.151-17 du CU

Bâtiment d'habitation existant pouvant faire l'objet d'extensions ou d'annexes (ART L.151-12 CU)

Arbres présentant un intérêt écologique (ART L.151-23 CU)

Reports indicatifs

Report indicatif des plans d'eau (L.122-12 CU)

NORD

Source BDORTHO et BDPARCELAIRE communale / Réalisation DORGAT

INDEVILLERS

CHAUVILLERS

MONTNOIRON

FUESES

SOUS LE FRET