

COMMUNE D'INDEVILLERS

REUNION DES HABITANTS

21 JANVIER 2011

BIENVENUE

COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011





COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants

21 janvier 2011

1. TRAVAUX RÉALISÉS Rappel 2008 – 2010
2. ORIENTATIONS 2010
3. FAITS MARQUANTS 2010
4. REFLEXIONS / L'AVENIR : 3, 5, 10, ... ans
5. PROJETS POTENTIELS EVOQUES
6. BUDGET : Quelques chiffres clés
Diagnostic FINANCIER.
7. PROJETS 2011 ... / CHOIX



Réunion habitants
21 janvier 2011

1

- **TRAVAUX RÉALISÉS**
 - Rappel des principaux travaux 2008 à 2010



COMMUNE D'INDEVILLERS

2008 ... Clichés





COMMUNE D'INDEVILLERS

- **Quelques actions 2008**
 - **Maintien classe à l'école.**
 - **Avant projet travaux école.**
 - **Option achat maison lavoir.**
 - **Premiers axes « urbanisme ».**
 - **Concrétisation **périscolaire.****
 - **Entretien relais TV.**





COMMUNE D'INDEVILLERS

- **Quelques autres actions 2008**
 - **Courriers / Amelio. RD 201**
 - Réinstallation panneaux Indevillers.
 - Bords **RD 201** en dur. (courriers).
 - **Déneigement RD 201.** (courrier).
 - Eau dans les hameaux : demande / réglementation.
 - Alimentation du village en eau en période de sécheresse. (DDASS).





COMMUNE D'INDEVILLERS

- **Quelques travaux 2008**
 - **Sécurité: Débarras grenier école.**
 - **Voirie: Réfection rue de Fuesse, affaissement route**
 - **Réfection / rte Montnoiron.**
 - **Redressement route de Fuesse.**
 - **Entretiens voies communales.**
 - **Entretien monument au morts.**
 - **Propreté Point « R ».**





COMMUNE D'INDEVILLERS

Actions en 2009



- **Cimetière Elagage.**
 - Arbres cimetière
 - Alentours
 - Participation habitants



- **Réparations accès mairie**
 - Sécurisé les escaliers et la rampe d'accès.



COMMUNE D'INDEVILLERS

Faits marquants 2009



- **Réfection mur
Parking église**
- Partiellement pour limiter
les dépenses.
- Coût : 10 038 €.
- Dons de l'Association
Amis de l'église : 5 000 €.



COMMUNE D'INDEVILLERS

Faits marquants 2009



- **Rénovation école**
- Mise aux normes (électricité, accès)
- Rénovation 2 salles de classe
- Création accès mobilité réduite
- Création, rénovation des sanitaires.
- Salle repos, informatique.



COMMUNE D'INDEVILLERS

Rénovation école 2009

- **Coût des travaux**
- **160 747 €uros HT : 192 253 €uros TTC**
- **Subventions attendues :**
 - **Conseil Général : 33 689 €. HT : 40 292 €uros TTC**
 - **Conseil Régional : 9 000 €. HT : 10 764 Euros TTC**
- **À charge commune : 42 000 €. TTC**
- **Le reste à charge Com Communes**



COMMUNE D'INDEVILLERS

Faits marquants 2009



- **Adduction d'eau**
 - Réunion préliminaire 25 mai
 - Décision finale connexion au Sivu le 25 juin
 - Négociations avec les entreprises et le Sivu
 - Suivis débits eau et travaux
 - Début des travaux : 29 juin
 - Branchements : 8 août



Faits marquants 2009

Connexion eau SIVU

Coût des travaux :

- Pose et fourniture canalisation : 65 259 €. HT
- Création accélérateur et turbidimètre : 47 250 €. HT

– Subventions attendues :

- Conseil Général : 39 381 €. HT
- Agence de l'eau : 33 756 €. HT

– Coût prévisionnel commune : 39 372 €.

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants 21 janvier 2011

GROS TRAVAUX 2008 - 2009 : 385 000 €uros
COUT COMMUNE : 132 000 €uros
AUTOFINANCEMENT : 82 000 €uros

- **REFECTION RUE FUESSE, ROUTE MONTNOIRON**
 - COUT : 70 000 €uros
 - à charge commune : 55 000 €uros
- **ADDUCTION EAU SIVU MAICHE:**
 - COUT : 120 000 €uros
 - à charge commune : 40 000 €uros
- **ECOLE**
 - COUT : 195 000 €uros
 - à charge commune : 40 000 €uros (Compétence Com. Com)

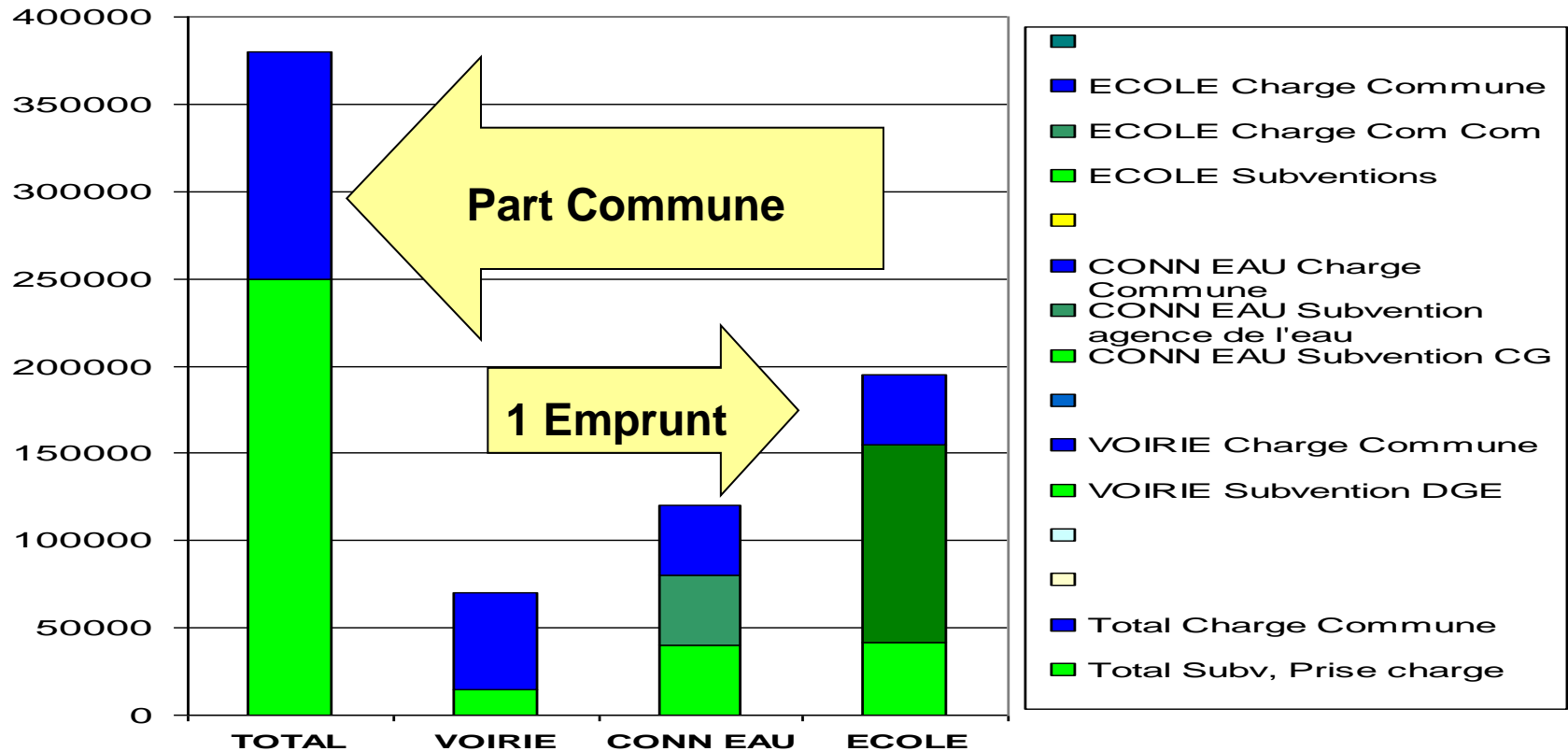
COMMUNE D'INDEVILLERS

GROS TRAVAUX 2008 – 2010

FINANCEMENT COMMUNE



TRAVAUX 2008 - 2009 FINANCEMENTS



COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

2

- **ORIENTATIONS 2010**
 - POINTS CLES D'APPUI



COMMUNE D'INDEVILLERS

ORIENTATIONS 2010

- **Le Conseil Municipal veille à ce que les dépenses et les travaux engagés apportent un plus (un +) aux habitants et participent à l'amélioration de la vie dans notre commune.**



COMMUNE D'INDEVILLERS

ORIENTATIONS 2010

- **Le Conseil Municipal est attentif à ce que les dépenses engagées ne provoquent pas une charge trop importante pour les habitants de la commune.**



COMMUNE D'INDEVILLERS

ORIENTATIONS 2010

- **Le Conseil Municipal veille à entreprendre ce qui est possible (possibilités financières) au regard des travaux potentiels...**

Faire ce qui est possible en s'adaptant aux imprévus.



COMMUNE D'INDEVILLERS

ORIENTATIONS 2010

- **le Conseil Municipal a choisi de limiter les dépenses.**

Nous continuerons notre réflexion sur les actions pertinentes qui seraient à engager dans les années à venir.

COMMUNE D'INDEVILLERS

ORIENTATIONS 2010



- **Nous veillons, autant que possible, à ce que l'autofinancement progresse dans les années à venir ...**

... et donc (une solution) ... limiter la charge des emprunts...



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Points clés

- **Equilibrer plus favorablement budgets**
 - Diminuer la charge Emprunts
 - Limiter les investissements
- **Adapter Recettes / Dépenses**
 - S'approcher des règles budgétaires *
 - S'adapter selon les nécessités.

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

3

- FAITS MARQUANTS 2010

COMMUNE D'INDEVILLERS



PRINCIPAUX FAITS 2010

- **Constance de la qualité de l'eau (turbidimètre)**
- **Suivi station d'épuration / Sous-traitance.**
- **Relais communal TV : Adaptation TNT.**
- **Ecole intercommunale.**
- **Réfection chapelle (étanchéité).**
- **Action pour un transformateur supplémentaire au village.**
- **Périscolaire**
- **Goûter des anciens**



FAITS MARQUANTS 2010

- **GARANTIE DE LA QUALITÉ DE L'EAU**
 - Installation équipements, notamment turbidimètre.
 - Eviter une eau avec un aspect et une odeur anormale en particulier lors de fortes pluies.



FAITS MARQUANTS 2010

- **STATION D'ÉPURATION**
 - Prestation de service pour le suivi.
 - Effectuer d'autres types d'analyses hebdomadaires.
 - Effectuer une prévention plus approfondie afin d'éviter des réparations plus coûteuses.
- **Coût : + 385 €uros = (3 900 €uros)**



FAITS MARQUANTS 2010

- **TÉLÉVISION : TNT**
 - **Choix d'adapter notre relais communal.**
 - **Négociations avec le CSA.**
 - **Réception de 18 chaînes gratuites en qualité numérique.**
 - **Coût 4 000 €. à 5 000 €uros.**



FAITS MARQUANTS 2010

- **ECOLE**

- **Direction unique pour les 4 classes**

- **Meilleure coordination entre enseignants et hiérarchie**
 - **Autonomie dans les mouvements des enseignants**
 - **Nomination d'une direction d'école**
 - **Statut d'école**



FAITS MARQUANTS 2010

- **ECOLE**

- **Donné un nom à l'école d'Indevillers :**

- « Ecole du Clos du Doubs »**

- 7, Grande Rue**

- 25 470 Indevillers**

- **Cette dénomination facilitera également les échanges administratifs de courrier du fait de la direction intercommunale.**

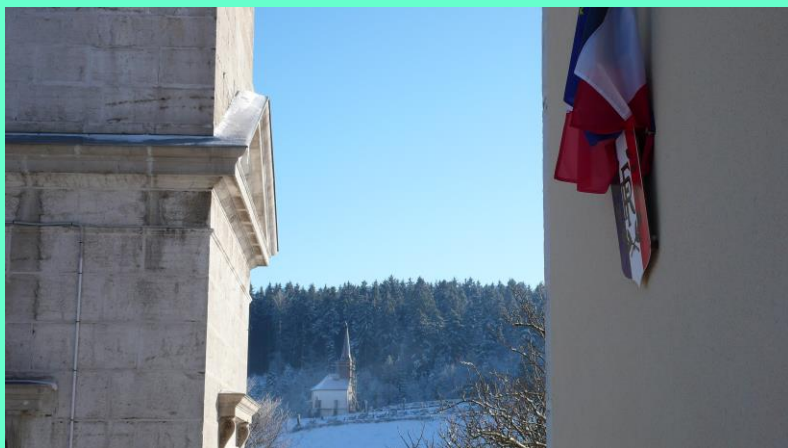


FAITS MARQUANTS 2010

- **Prestation service Eau :**
 - Échéance du contrat.
 - Mise en concurrence (MAPA)
Trois entreprises consultées
 - Attribution du marché à l'entreprise Veolia.
 - Montant du marché : 16 000 € HT / an.
 - Durée : 4 ans.

COMMUNE D'INDEVILLERS

FAITS MARQUANTS 2010



- **CHAPELLE RÉPARATION.**
- **Etanchéité ...**
- **Redressé croix**
- **Devis préalable : 7 722 €.**
- **Travaux retenus : 2 702 €.**
- **Suppléments (vus) + 2 138 €.**

- **Participation des « Amis de la chapelle » : 1 000 €uros.**



FAITS MARQUANTS 2010

- **RENFORCEMENT RÉSEAU ÉLECTRIQUE**
 - Village privé de courant plusieurs fois en début d'année.
 - Réclamations et demandes formulées à ERDF.
 - Etudes (SYDED).
 - Décision de doter le village d'un transformateur supplémentaire pour renforcer le réseau électrique.



COMMUNE D'INDEVILLERS

FAITS MARQUANTS 2010

- **REVERS D'EAU VC.**

- **Canaliser les eaux de ruissellement.**
- **Eviter des problèmes chez les habitants.**
- **Préserver l'état de la chaussée.**

Travaux effectués par la Com. Com



COMMUNE D'INDEVILLERS
FAITS MARQUANTS 2010

- **PERISCOLAIRE**
 - **Gestion au plus près**
 - **Participations communales**



COMMUNE D'INDEVILLERS

FAITS MARQUANTS 2010

- **LOCATION LOGEMENT COMMUNE**
 - Un logement non occupé 3 mois en 2010.
 - 70 m² > 300 €uros / mois.
 - Non loué à ce jour.



COMMUNE D'INDEVILLERS

Faits marquants



- **Fête de Noel**

- Accueil.

- Chaleur.

- Participation



- Organisé par l'Association
les Amis de l'église.



COMMUNE D'INDEVILLERS

FAITS MARQUANTS 2010



- **GOÛTER** pour les « anciens » de la commune.
 - 22 personnes présentes le 8 janvier 2011.
 - Idée avancée de réunions d'anciens en cours d'année.

COMMUNE D'INDEVILLERS

FAITS MARQUANTS 2010



- **RECEPTION**
Mr le Sous Préfet,
Elus



- **VISITE DE LA**
COMMUNE



FAITS MARQUANTS 2010

- **ORDURES MÉNAGÈRES / Etude en cours par la Communauté Communes**
 - Conformité avec les réglementations
 - Diminuer les déchets.
 - 2 hypothèses
 - Collecte porte à porte (comme actuellement).
Bacs spécifiques munis de puces électroniques
Facturation, en partie, selon le nombre de levées.
 - Apport des poubelles par les habitants dans des conteneurs à installer (enterrés ou semi-enterrés) avec carte numérique d'accès.



FAITS MARQUANTS 2010

- **ORDURES MÉNAGÈRES / Etude en cours par la Communauté Communes**
 - Conformité avec les réglementations
 - Diminuer les déchets.
 - Ramassage des « encombrants »
 - pourrait être remplacé par une collecte avec un camion équipé de bacs compartimentés.
 - Tous les déchets seraient concernés sauf les gravats et les déchets verts.
Ils seraient apportés vers une personne chargée de la gestion du camion.



COMMUNE D'INDEVILLERS
Réunion habitants 21 janvier 2011

4

- **REFLEXION POUR L'AVENIR**
- **ENVISAGER, PREVOIR DES PROJETS**
Pour les 3, 5, 10, 20 ans à venir ...
 - Besoins
 - Pertinence,
 - Possibilités financières ...



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir



- Une histoire
- Un présent
- Un avenir

**à nous, aujourd'hui,
de prévoir, de décider,
d'agir ...**

... pour nous, ...

**... pour les personnes
qui nous succéderont.**





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Éléments de base

- **Entretenir ce qui existe.**
- **Agir sur ce qui est important et, ou urgent.**
- **Engager ce qui est pertinent.**
- **Perspectives pour l'avenir :
Prévoir les travaux et aménagements
pour le futur.**





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets / Finances



- **Prévoir ...ce que nous souhaiterions**
- **Apprécier ce qui est important ... urgent ...**
- **Réaliser selon le nécessaire ... et le possible ...**
- **S'adapter aux situations.**



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Points clés

- **Réfléchir aux projets pertinents**
 - Aménagements dans le village
 - Cœur de village
 - Points étudiés récemment
 - Amélioration de la vie quotidienne
 - ?
- **Apprécier à plus long terme**
 - Accueil nouveaux logements
 - Réglementation : Carte communale, PLU



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... **Projets : Objectifs**



**Pour une amélioration
des conditions de vie
dans notre commune ...**

- Par ... les démarches et initiatives de chaque habitants.**
- Par ... l'activité de chaque associations et « entreprises ».**
- Par ... les projets et décisions de l'équipe municipale .**



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS

- ENVISAGER, PREVOIR DES PROJETS
Pour les 3, 5, 10, 20 ans à venir ...

Selon quels critères ?

- Besoins
- Pertinence,
- Possibilités financières ...

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION POUR L'AVENIR ... DOCUMENT DE BASE à actualiser

- Généralités
- Le Bâti
- L'Eau
- Réseaux Télécom
- La Vie Quotidienne
 - Services
 - « Vivre ensemble »
- Réflexions Budget
- La Population
- La Forêt
- L'Assainissement
- L'Environnement
- Aménagements
 - Bâtiments
 - Places. Voirie
 - Autres

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

GENERALITES

- Que retenir du passé ?
- Que faire perdurer ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir

- **Voir des points + :**
 - Population, Enfants,
 - Variété des beaux paysages.
 - Forêts, rivière, ...
 - Les activités et services
 - Ecole, La Poste,
 - Associations,
 - Vente ambulante alimentation,
 - Fromagerie, Agriculture,
 - Auberges,
 - Scierie, ... moulin,
 - ... / ...





COMMUNE D'INDEVILLERS

REFLEXION A MOYEN LONG TERME

LA POPULATION

- Quels possibilités ?
- Objectifs ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir

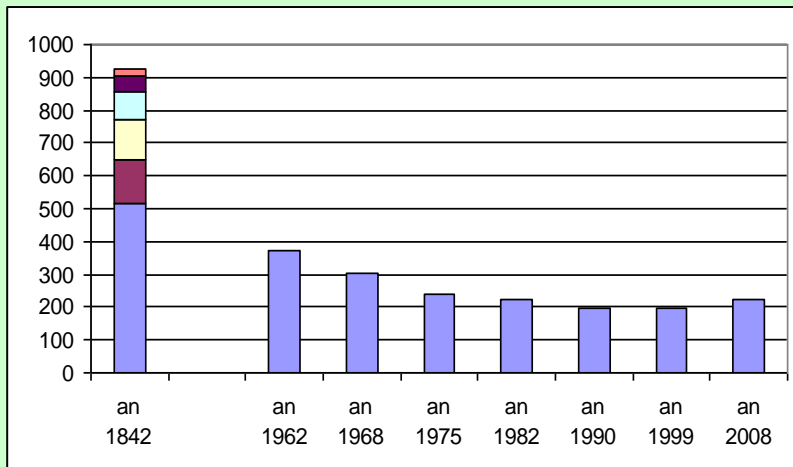


- Une histoire
- Un présent
- Un avenir

**à nous, aujourd'hui,
de prévoir, de décider,
d'agir ... si ...**

... pour nous, ...

**... pour les personnes
qui nous succéderont.**

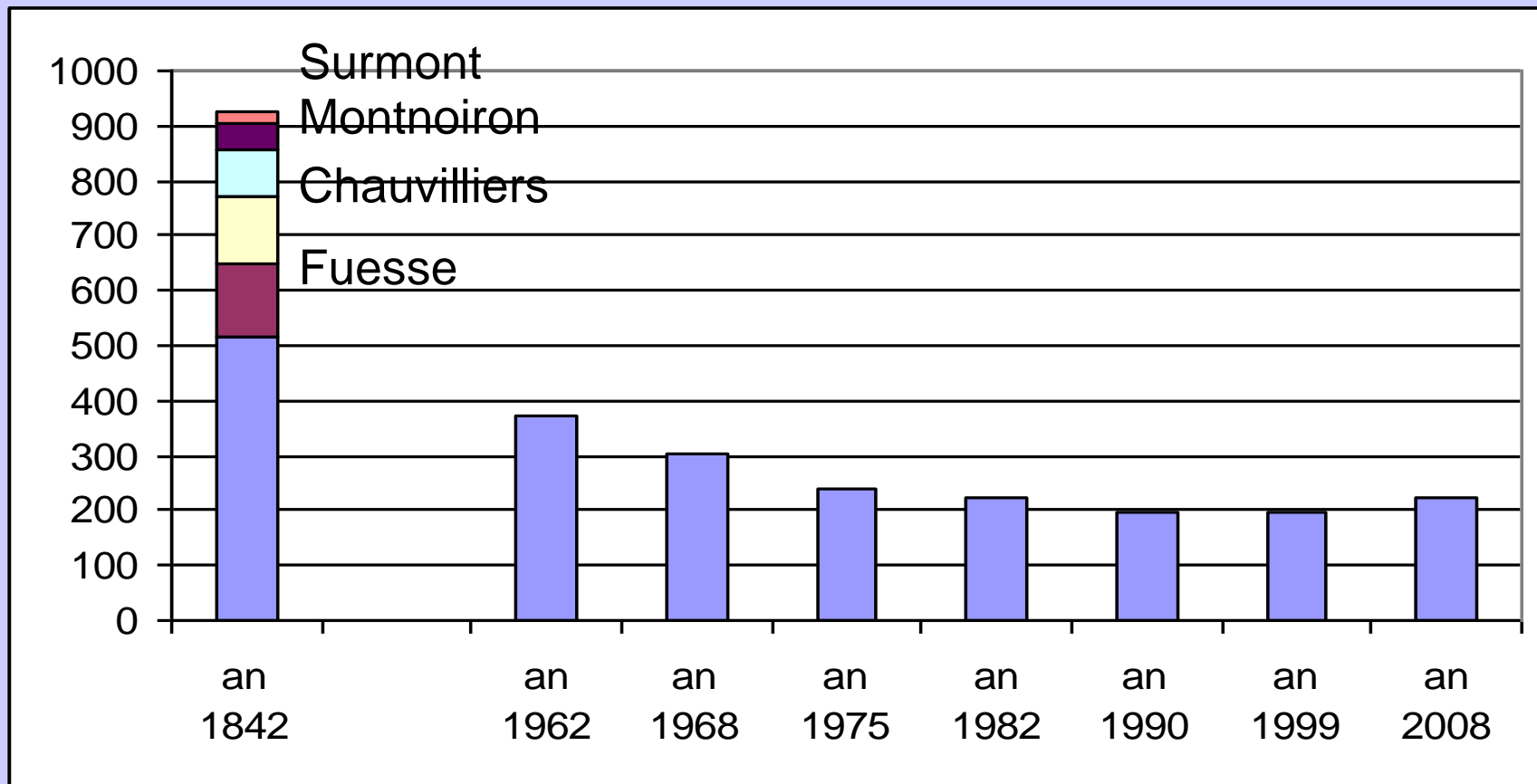




COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir

Habitants dans la commune : Evolution





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

– Réflexion « écarts ».
Avenir ?



- Repeuplement ...
- Dépeuplement ...
- ... / ...

– ... Stratégies et incidences ???

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

LE BATI

- Quels évolutions / **bâtiments communaux** ?
- Quels **terrains** peuvent être **constructibles** ? Communaux, Privés.
- Quelles initiatives pour des **logements** ?



LA FORET

- Quelles lignes adopter pour la gestion de notre forêt / **Plan de gestion**
- Quelles **essences** de bois privilégier ?
(**Changement climatique**)
- Quels **aménagement**s et, ou entretiens prévoir ?
- Faut-il réaliser des **pistes forestières** ?
Lesquelles ? Quand ?

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

L'EAU

- Y a-t-il des **aménagements** à prévoir sur la distribution de l'eau potable ?
- Distribution d'eau **hameaux**.
 - Surmont ? (Suite construction / PC) ?
 - Fuesse ? / législation ?
- Quelle prise en compte / distribution d'eau / ressources privées ? (législation)



L'ASSAINISSEMENT

- Y a-t-il des aménagements à prévoir sur l'assainissement ? **COFORMITE**
- **Vérifier, corriger les branchements** de quelques habitations dans le village.
- Assurer la **fiabilité** de l'assainissement collectif (**STEP**)
- Assurer fiabilité des assainissements individuels (**NOUVELLE REGLEMENTATION**).

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

RESEAU TELECOMMUNICATIONS

- Y a-t-il des aménagements autres à envisager ?
- **Site Internet** pour la commune ?
Pertinence ? Modalités ?
- Panneaux d'affichage communal (légal et autre) : Mode ? Lieux ?

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

L'ENVIRONNEMENT

- Quels **caractéristiques** pour Indevillers / son environnement ?
- Quels **aménagement**s penser pour favoriser (hors village) cet environnement ?
- Quelle politique pour les **sentiers pédestres** ? Que mettre en œuvre ? Equipe pilote.
- Quelle **politique / rejets** : Décharge ? Pt R ?

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

BATIMENTS COMMUNAUX

- Quelle politique / bâtiments communaux ?
- Evolutions à court, moyen et long terme ?
- Développement à court, moyen et long terme ?

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

VOIRIE

- Quels objectifs pour diminuer les dépenses ?
- Quelles mesures pour **diminuer les dépenses d'entretien voiries ? => Investissements ?**
- Quelles mesures pour diminuer les dépenses de déneigement ?
Traitement ponctuels. Installations bacs sel
- **Quels travaux nécessaires ?**

COMMUNE D'INDEVILLERS



REFLEXION A MOYEN LONG TERME

VIE QUOTIDIENNE

- De petites actions quotidiennes de chacun pour améliorer.
 - Quels manques de services dans la commune ?
 - Quels services supplémentaires seraient utiles ? Possibles ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

REFLEXION A MOYEN LONG TERME

AMENAGEMENTS DANS LA COMMUNE

- Monument aux morts
- Place de la vierge
- Local des pompes / Rue Fromagerie / Rue Eglise / places
- Espace ex fontaine « La Chave » : Aménagement paysagé ?
- Place « vers zone humide » ? Polyvalence de destination ?
Terrain / jeunes ? assurer sécurité / bassin d'eau à proximité. Jeux pour petits enfants ?
- Zone humide : Quels travaux d'entretien ?
- Endroits « hauts » de la commune : Lesquels ?
- Parking école : Aménagements pour bus scolaire ?
- Salle des fêtes : Aménagements intérieurs ?
- Extérieurs ? Entretiens ? Choix à plus long terme ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

REFLEXION A MOYEN LONG TERME

AMENAGEMENTS DANS LA COMMUNE

- Propreté du village, de la commune : Faut-il organiser des actions périodiques, pour rendre des endroits plus propres ? ("opération de printemps" ou "d'été") ?
- Cachet du village, de la commune : Comment apporter un « coup d'œil » agréable et appréciable ? Entretenir, aménager les points clés comme les bordures de voies communales ...
- Fleurissements, plantations de végétaux en bordures des voies communales. Faut il semer (des fleurs), planter (des arbustes, des arbres) dans le village ? Où ? Comment ? Quoi ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

5

- PROJETS POTENTIELS EVOQUES
depuis 2008



COMMUNE D'INDEVILLERS

2011 ... Projet en cours



- **Maison « au lavoir ».**
 - **Cerner les besoins.**
 - **Choisir un projet :**
ex. : inter générations.
 - **Evaluer les possibilités.**
 - **Monter un projet pertinent.**



(délai 3 ans)



COMMUNE D'INDEVILLERS

MAISON « AU LAVOIR ».

ETUDE FAISABILITE 2011



- Quoi
- Cahier des charges
- Programme précis
- Phasage.



- Cerner les besoins.
- Choisir quel aménagement.
- Evaluer les possibilités.
- Monter un projet pertinent.



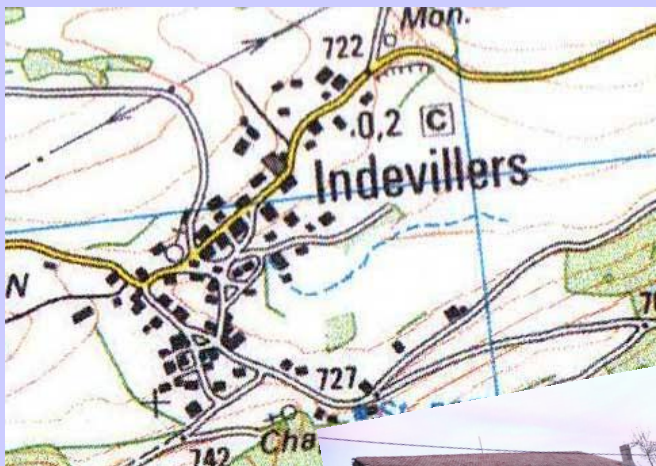
COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

– **Habitat :**
propositions d'accueils.

- Logements :
communaux et privés.
- Terrains à bâtir :
communaux et PRIVÉS.
- Handicap :
 - très peu de terrain
communaux idéalement
situés.
 - « zone humide ».





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

– Aménagements dans village.

- Monument aux morts.
- Bordures des routes.
- Places ... « cœur du village »
- Éclairage public.
- ... / ...





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts – »
 - **Entretien l'existant...**
 - Voirie Entretien. Aspect du village.
 - Revers d'eau voies communales.
 - Entretien domaine communal :
 - Plaques « canal ».
 - Mur entourage « à la vierge ».
 - Lavoir ; Local des pompes...





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

Quelques projets « coûts – »

- **Voirie Entretien. Aspect et Propreté village.**

- **Voirie Communale (30 km environ) :**

- **Enrobés sur chemins très dégradés.**

- **Rebouchage des trous.**

- **Enduits sur voies communales (1 / 7 par an).**

- **Déneigement :**

- ***Une bonne satisfaction des utilisateurs avec un coût « juste nécessaire » pour le budget de la commune.***



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- **Quelque projets « coûts + »**

- **Aménagement place « à la vierge ».**

- **Place**
- **Verdure**
- **Arbres**
- **Parkings**

- **Participation bénévole des membres des associations.**





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

– Aménagement
« à la chavé »



- Fontaine : réfection.
- Écoulement d'eau.
- Verdure.
- ... / ...



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... du passé à l'avenir

- **Quelques actions en cours :**

- **Assainissement :**

Vérifier et corriger les arrivées d'eau anormales à la station.

- **Alimentation en eau :**
Disposition lors de sécheresse.



REALISE 2009



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

- Aménagements
salle polyvalente.

- Entretien électricité ,
remplacement des radiateurs
- Améliorer la résonance dans la
salle.
- Aménager l'accès pour éviter
accès direct sur route)
- ... / ...



EFFECTUEE 2009



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

SECURITE

- « Passages protégés » (école).

Protéger les piétons, notamment les élèves, lors de la traversée de la RD 134 dans le village.

- Comportement d' automobilistes lors de la traversée du village : « vitesse ».

REALISE 2009

TESTS VITESSE



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

PROJETS COMMUNAUX
Etude de faisabilité

HDL

**OPAH DE LA COMMUNAUTE
DE COMMUNES DE
SAINT-HIPPOLYTE**

Etude de faisabilité

Adresse du projet : Bâtiment de l'ancienne Poste
25470 INDEVILLERS

Pour le compte de : Commune d'INDEVILLERS

PROJET : AMENAGEMENT D'UN LOGEMENT LOCATIF
Mars 2008

HDL agence de Montbéliard – 1b rue du Château – 25 200 MONTBELIARD
Tél : 03 81 91 00 69 – Fax : 03 81 91 79 79
Siège social : HDL – 30 rue du caporal Peugeot – 25 000 BESANCON
Tél : 03 81 81 23 33 – Fax : 03 81 81 12 34
www.hdl-doubs.com

– Logement ex La Poste
création d'un logement.

– Travaux prévus en 2007 :

– En 2008 : Un dossier étudié par
maître d'œuvre HDL

- 1 Logement dans local « poste »
- Le Logement actuel en 2 pièces.

Financement par (OPAH)

Nécessité d'un montage financier.

SUSPENDU



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels

- Quelques projets « coûts + »

– Aménagement aire jeux enfants.



- Emplacement « sécurité » et adapté pour « sécurité ».
- En conformité avec la réglementation (sécurité ».
- Accord avec le coopérative de fromagerie.

A CLARIFIER



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne

- Natura 2000
- 144 ha de forêts concernés
- Intégrer le versant du Doubs face à la Suisse?
- Gestion volontaire
 - Préconisations.



EN ATTENTE



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

AMELIORER LA VIE

- POINTS OBSERVES POUR LA VIE QUOTIDIENNE ...
 - Constats
 - Amélioration

COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne



- **Périscolaire**
Accueil des élèves
 - le midi : 10 à 15 / jour.
 - **Matin et soir : 3 à 6.**
 - **Mercredi : 0 à 4.**
 - ... / ...





COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne



- **Mairie . La Poste**
- **Accueil**
 - **Lundi : 13h45 – 15h45**
 - **Mardi : 15h – 19h**
 - **Jeudi : 8h30 – 11h**
 - **Vendr : 8h30 – 12h**



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne



- **Sentiers de « randonnées » dans la suite des sentiers existants (Suisse, GIDE,...)**
- **Gestion par Association existante qui s'étend.**
 - **Réunions à venir ...**



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne



- **Amélioration de la circulation sur RD 201**
- **Courriers auprès des autorités politiques et échanges avec les Responsables techniques.**
- **18 photos de l'état de la route adressées au printemps 2009.**



COMMUNE D'INDEVILLERS 2009 et 2010 ... Vie quotidienne

- **POINT « R »**
 - Des améliorations possibles ...
 - ... sans coût





COMMUNE D'INDEVILLERS

... Vie quotidienne ...



8 JANVIER 2011



COMMUNE D'INDEVILLERS

... Vie quotidienne ...



15 JANVIER 2011



COMMUNE D'INDEVILLERS

... Vie quotidienne ...



15 JANVIER 2011



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 et 2010 ... Vie quotidienne

- **Décharge « La goule »**
 - une réglementation qui devient insistante ... nécessitera des actions...
- **Elimination des déchets non ménager**
 - **Choix selon nature (herbe, Branchages, Résidus morts, ...)**
 - **Rechercher les bonnes solutions en innovant.**





COMMUNE D'INDEVILLERS

... Vie quotidienne ...



- DÉCHARGE « LA GOULE »
- 15 JANVIER 2011






COMMUNE D'INDEVILLERS

2011 ETUDES Aménagements

- A partir de réflexions avec le CAUE.
- Etudes et réflexions en cours pour l'avenir.
- Selon pertinence des aménagements proposés


**Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement**

21, rue Pergaud 25 000 BESANCON
t° 03 81 82 19 22 // f° 03 81 82 34 24 // e-mail // caue25@orange.fr

Indevillers : Réflexion d'aménagements

Indevillers, 25470


Situation : 20 km à l'Est de Saint-Hippolyte.
Superficie : 2281
Altitude : 720
Population : 196 habitants
Maire : Claude SCHNEIDER
Canton de Saint-Hippolyte
Arrondissement de Montbéliard
Cours d'eau : le Fuesse et le Doubs



Origine du nom : de l'anthroponyme germanique Indo et du latin villare, «ferme ou hameau»

Petit village rural dont le territoire est très vaste et surprenant avec de nombreux hameaux. Du village, un chemin dévale vers le val de Fuesse, à une altitude de 480m. Un sentier pédestre s'équilibre longé le Doubs, lequel fait frontière avec la Suisse, jusqu'au lieu-dit Le Moulin du Plain, direction Coumois. L'ancienne chapelle du XVème surplombe le village. Elle a été restaurée par des bénévoles, ce qui a permis la découverte de la porte de la sacristie et son linteau sculpté, ainsi que la croix de 1860 qui a servi de modèle à la Croix du Clés du Doubs, pendentif créé par des orfèvres lyonnais. Des vitraux d'art contemporain y ont été réalisés. L'église achevée bâtie en 1842 de style grec-corinthien, renferme une très belle chaire et des orgues. Fête de la Sainte Anne en Juillet/ Randonnée pédestre de Indevillers à la chapelle. Fête patronale le premier week-end de septembre.
Extrait de la Route des Communes du Doubs

Courfontaine INDEVILLERS



CAUE 25
Document réalisé
par
cyriaque dupuis
architecte



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village

Le Monument aux Morts
Créer un socle pour mettre en valeur / Assurer une perspective / Créer un cadre de vue

Recalibrer le carrefour pour assurer un socle visuel

-> Marquer un socle minéral

-> Dilater ce socle avec un élargement en stabiliser pour retrouver progressivement le sol environnant

-> Créer un cadre avec deux arbres (érable ou hêtre)

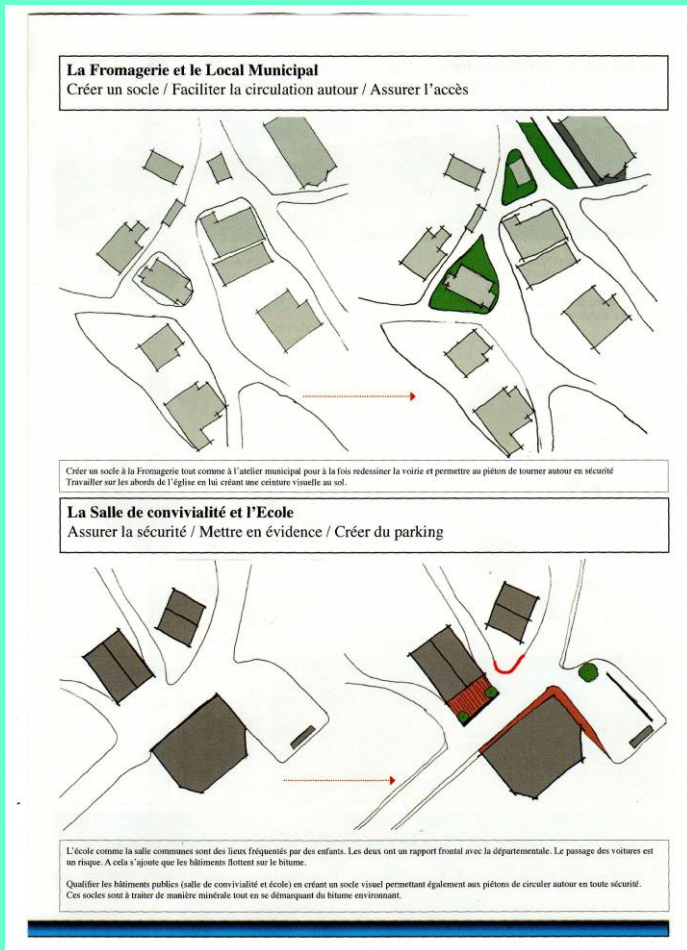
-> Privatiser le lieu pour éviter le passage des vaches (clôture piquet d'acacias-fil)

- Les propositions CAUE
- Monuments aux morts
 - Perspective
 - Mise en valeur
 - Socle minéral
 - Plantation



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village



- Les propositions CAUE
- Local pompes
 - Socle minéral
 - Facilité de circulation
 - Réparation
 - Enduit peinture



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ... Vie quotidienne

- **Panneau d'affichage**

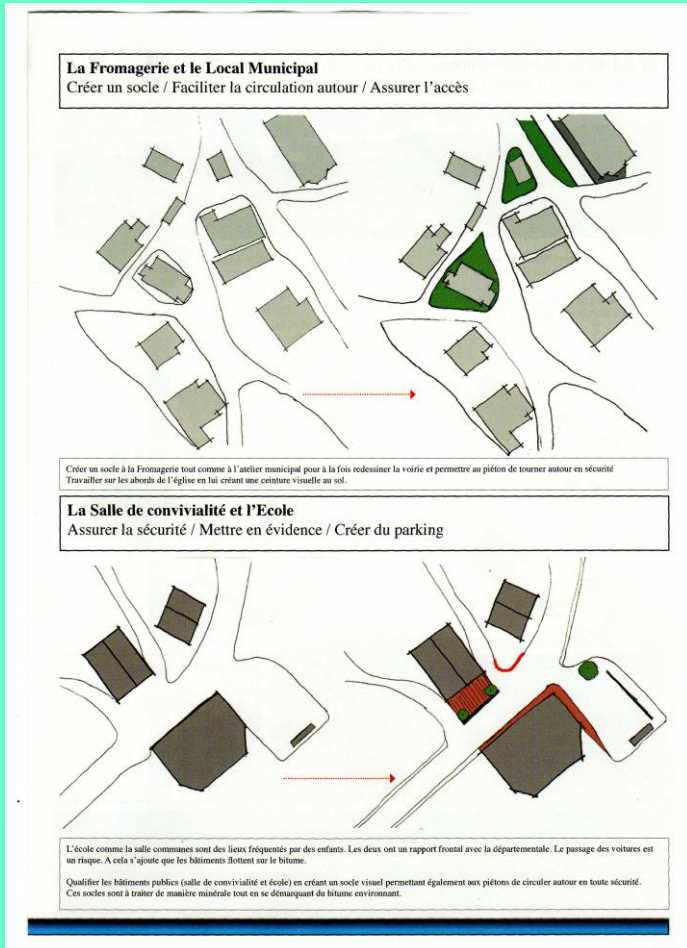


- **Emplacement.**
- **Lisibilité**
- **Changement d'emplacement ???**



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village



- Les propositions CAUE
 - Salle des fêtes . Ecole
-
- Créer un socle
 - Facilité de circulation
 - Assurer la sécurité
 - Réparation



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village

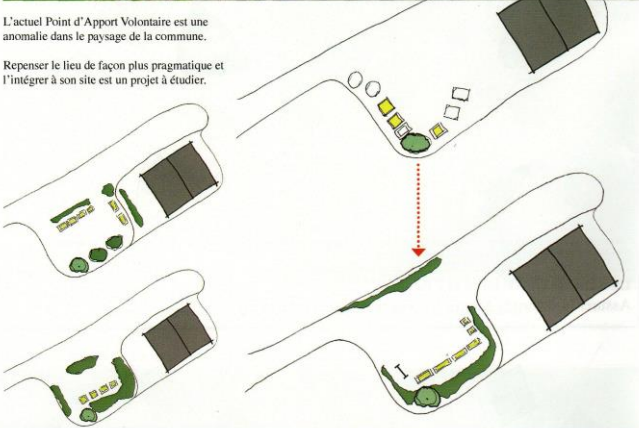
Le Point d'Apport Volontaire

Assurer l'accès / le fondre dans le paysage / Assurer le ramassage



L'actuel Point d'Apport Volontaire est une anomalie dans le paysage de la commune.

Repenser le lieu de façon plus pragmatique et l'intégrer à son site est un projet à étudier.



Assurer le ramassage

Le placer en fonction d'un lieu de passage

Le noyer dans le paysage par un écran végétal
Clairement le signaler



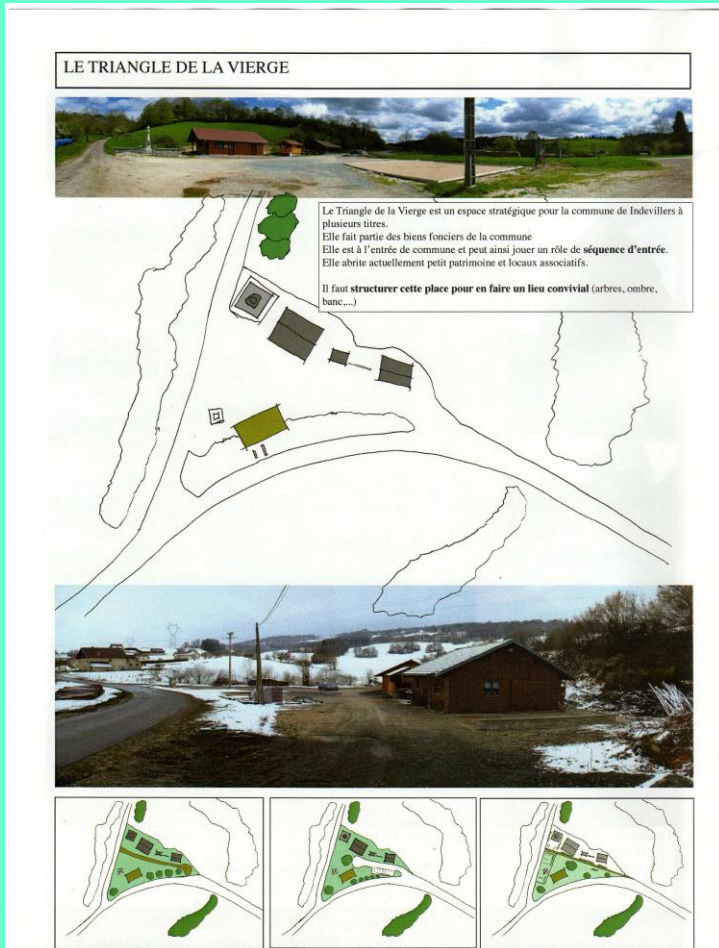
- Les propositions CAUE
- Point R

- Facilité d'accès
- Le fondre dans le paysage
- Assurer le ramassage
- Ecran végétal



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village



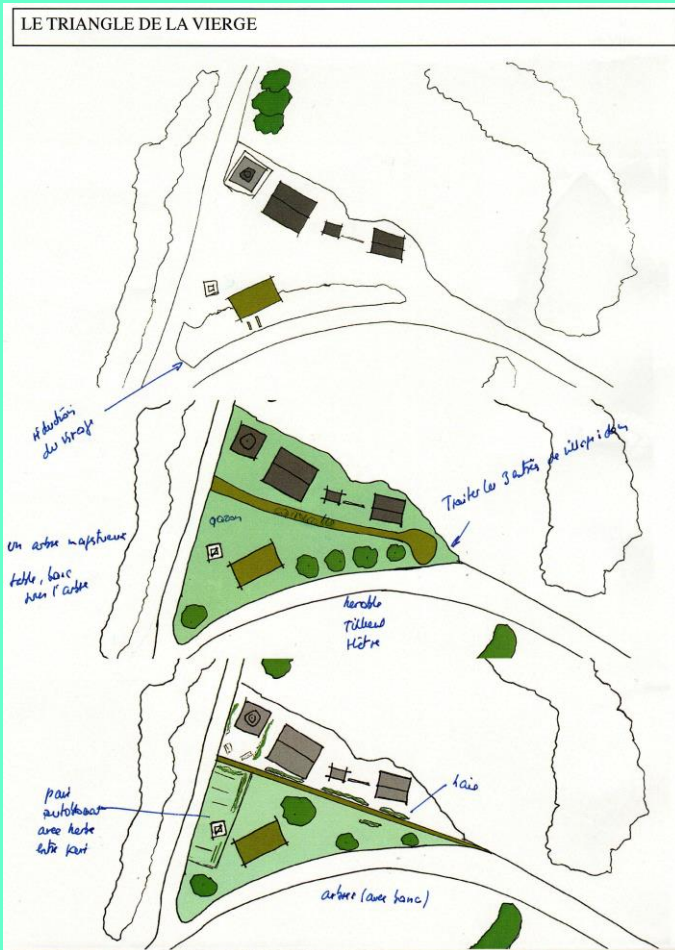
Les propositions CAUE Espace « à la vierge » 1

- Structurer en un lieu convivial
- Ecran végétal
- Arbres
- Herbe
- Parking



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village

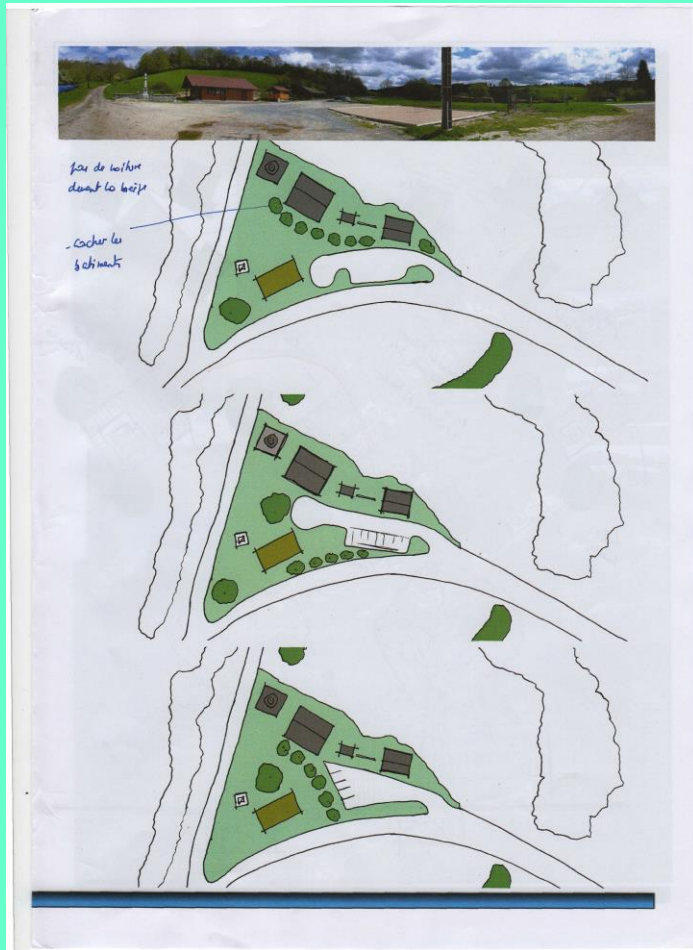


- Les propositions CAUE
- Espace « à la vierge » 2
 - Structurer en un lieu convivial
 - Ecran végétal
 - Arbres
 - Herbe
 - Parking



COMMUNE D'INDEVILLERS

2010 ...Aménagements Village



- Les propositions CAUE
- Espace « à la vierge » 3
 - Structurer en un lieu convivial
 - Ecran végétal
 - Arbres
 - Herbe
 - Parking



COMMUNE D'INDEVILLERS
Réunion habitants 21 janvier 2011

6

BUDGET

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

- **BUDGET**

- Principaux points clés.
- Diagnostic financier pour bien apprécier la situation de la commune.

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

- **BUDGET**

Fonctionnement

Investissement

- COMMUNAL.
- EAU.
- ASSAINISSEMENT.
- FORET.
- CCAS.



Réunion habitants

21 janvier 2011

DIAGNOSTIC FINANCIER 2011

- Aider à formuler un jugement sur la politique financière.
 - Situation financière.
 - Possibilités financières.
- Aider à décider de la politique financière à mener.

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

DIAGNOSTIC FINANCIER SUR 2010

1. Capacité d'épargne et d'autofinancement
2. Recettes Réelles de Fonctionnement (RRF)
3. Dépenses réelles de Fonctionnement (DRF)
4. Analyse de la fiscalité
5. Effort d'équipement et de son financement
6. Endettement, marge de manœuvre



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

ANALYSES RECETTES REELLES FONCT

	INDEV	FRA COMT	FRANCE
Ventes de produits, prestations / RRF	0,068	0,237	0,057
Dotations, participations / RRF	0,315	0,28	0,326
Impôts et taxes / RRF	0,270	0,269	0,509



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

ANALYSES DEPENSES REELLES FONCT

	INDEV	FRA COMT	FRAN CE
Charges de gestion générales / DRF	0,556	0,376	0,299
Frais de personnel / DRF	0,124	0,242	0,459
Intérêts payés de la dette / DRF	0,073	0,043	0,042
Charges de gestion courante / DRF	0,238	0,32	0,181
Charges externes / DRF	0,050		
Coefficient de rigidité structurelle des dépenses / DRF)	0,473	Seuil d'alerte si supérieur à 0,60	



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

Dépenses réelles de fonctionnement DRF	172553		
Recettes réelles de fonctionnement RRF	233084		
Epargne brute (autofinancement brut)	60532		
<u>Taux d'épargne brute</u>	<u>0,260</u>	0,353	0,231
Epargne nette	26363		
Taux d'épargne nette	0,11		
Coefficient d'épargne	-0,03	Seuil d'alerte < 0,2	
<u>Marge nette d'autofinancement</u>	<u>13805</u>	Valeur positive	



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

ANALYSE DE LA FISCALITE

Produit des taxes / habitant	280	158	311
Potentiel fiscal global	67895		
Potentiel fiscal / habitant	302	407	544
Potentiel financier	123398		
Potentiel financier / habitant	548	528	682
Effort fiscal ménages : Pdt 3 taxes "ménages" / pot fiscal 3 taxes	<u>0,169</u>	0,445	0,767
Revenu imposable moyen / habitant	51,09		



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

ANALYSE EFFORT EQUIPT, FINANCT

Dépenses d'équipement brutes	24881		
Taux d'équipement	0,11	0,47	0,395
Taux d'autofinancement de l'investissement	1,06		



COMMUNE D'INDEVILLERS

DIAGNOSTIC FINANCIER

ENDETTEMENT, MARGE MANOEUVRE

En cours de la dette ou dette en capital	308338		
Dette total	344881		
En cours de la dette au 31 . 12 / habitant	1370	541	679
Taux d'endettement ou taux de charge de la dette	0,20	< 0,15	
En cours de la dette au 31/12 / épargne brute	5,09	< 6	3,4
En cours de la dette au 01/01 / RRF	1,32	< 1,2	
Annuité de la dette rapportée à l'autofinancement brut	<u>0,77</u>	< 1	
Coût moyen de l'encours	0,04	0,042	0,042
Fond de roulement au 01/01	160000 = <u>250 j.</u>	226 j.	92 j.

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants

21 janvier 2011

DIAGNOSTIC FINANCIER: CONSTATS

- **ECART (R – D) : BON >**
Dépend Recettes Forêt Dépenses voiries.
- **CAPACITE AUTOFINANCT : Limite basse.**
- **IMPOTS : Effort « Ménages » : très bas**
- **DETTES : Niveau et en cours de la dette : Très importants ! ...**
mais annuité / autofinancement = $0.77 < 1$
- **FOND ROULEMENT : Très bon 01/01/2011**

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants

21 janvier 2011

DIAGNOSTIC FINANCIER: CONCLUSIONS

- **EQUILIBRE RECETTES – DEPENSES :**
Possiblement aléatoires (Recettes Forêt).
- **POLITIQUE / IMPOTS.**
- **CHARGE EMPRUNTS IMPORTANTE >**
Prudence / emprunts..



COMMUNE D'INDEVILLERS
Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS

- ENVISAGER, PREVOIR DES PROJETS
Prise en compte des Budgets ...

Selon quels critères ?

- Possibilités financières ...



COMMUNE D'INDEVILLERS

BUDGET TYPE REPRESENTATIF

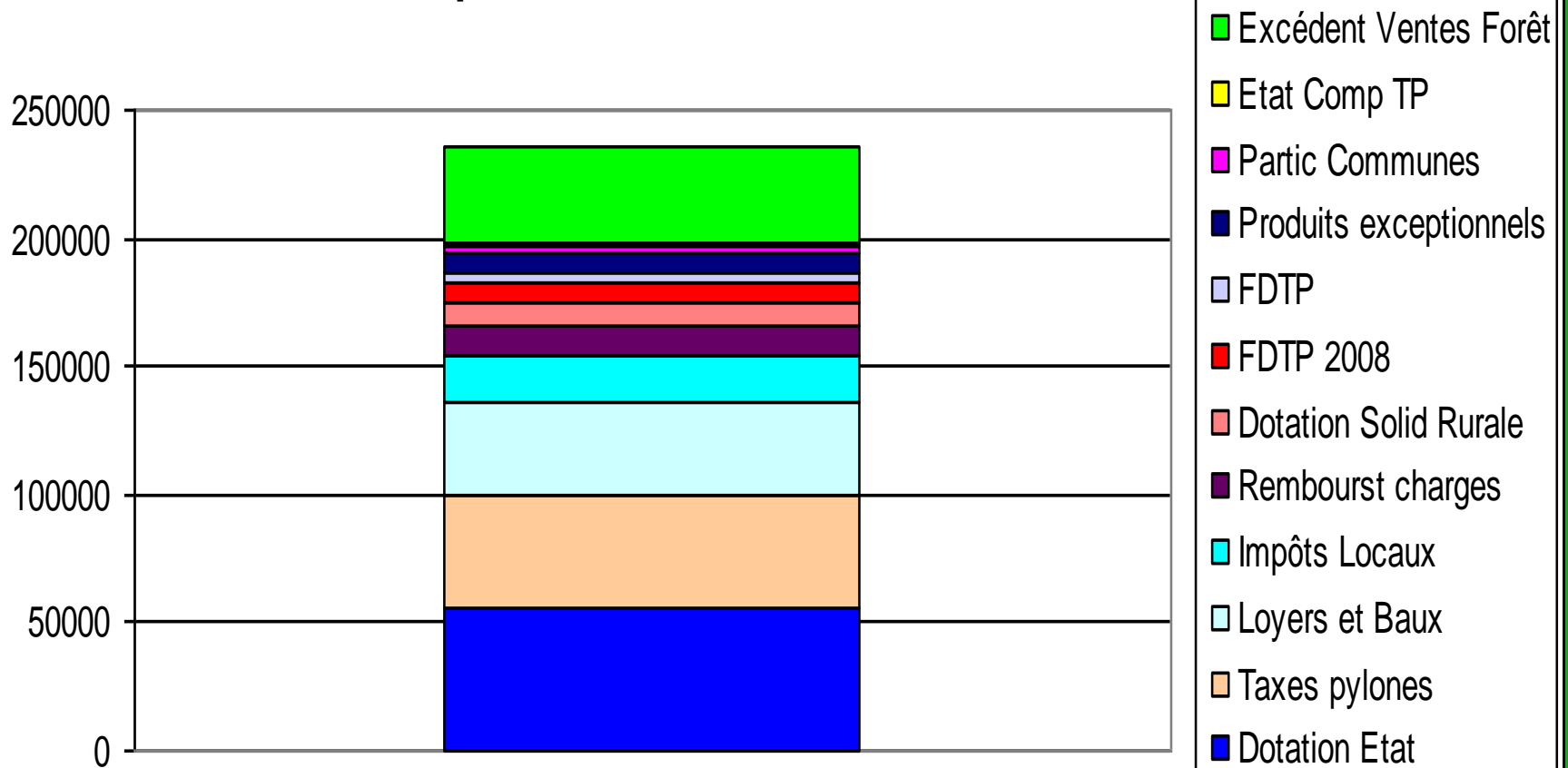
	Communal	Forêt	Eau	Assainist
Dépenses	200 000	10 000	50 000	35 000
Recettes	220 000	40 000	35 000	20 000
Ecart		+ 30 000	- 15 000	- 15 000

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants 21 janvier 2011

Principales Recettes Fonctionnement 2009

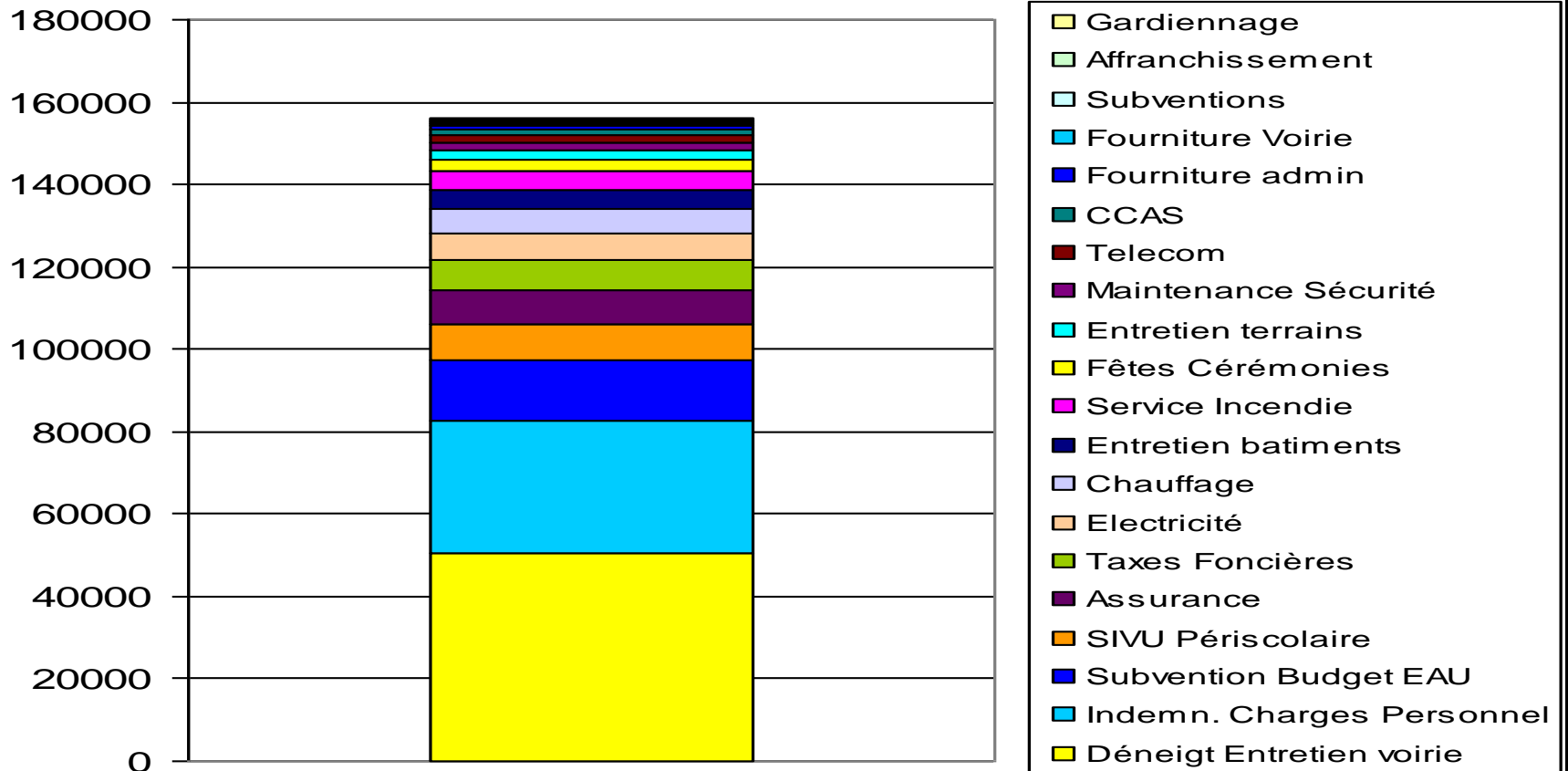


COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011



Principales Dépenses Fonctionnement 2009



COMMUNE D'INDEVILLERS

DISPONIBLE POUR PROJETS

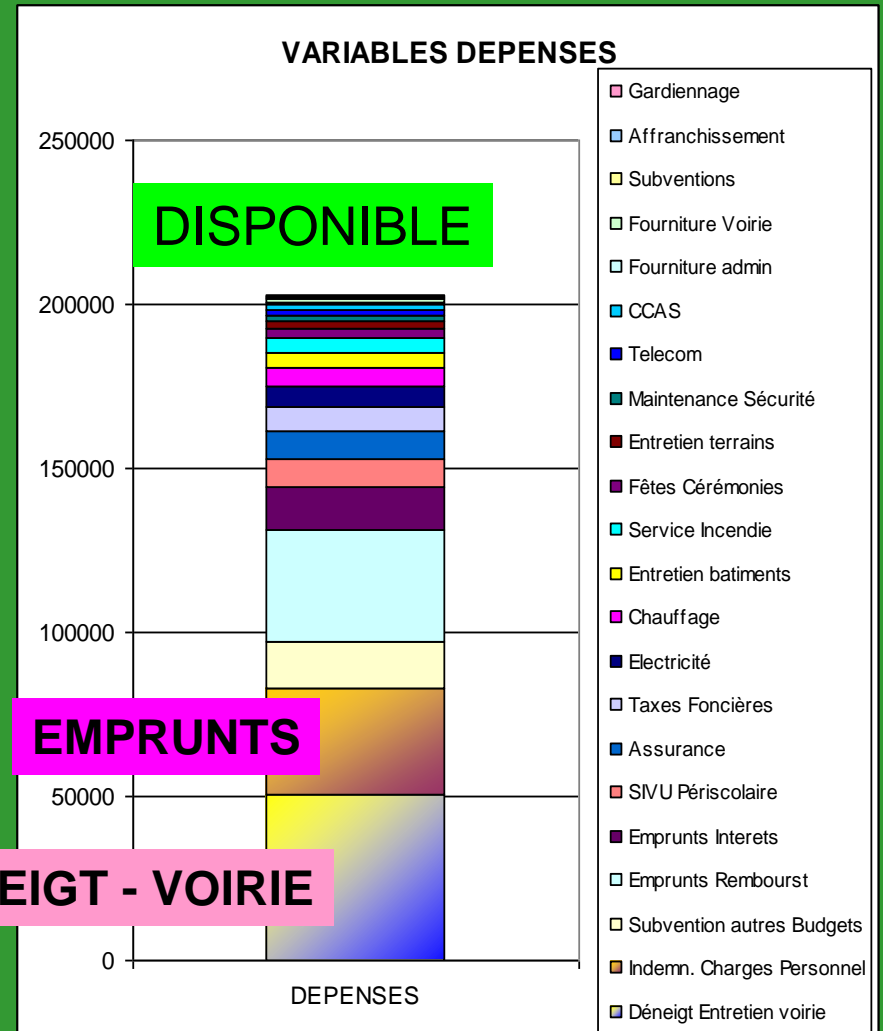
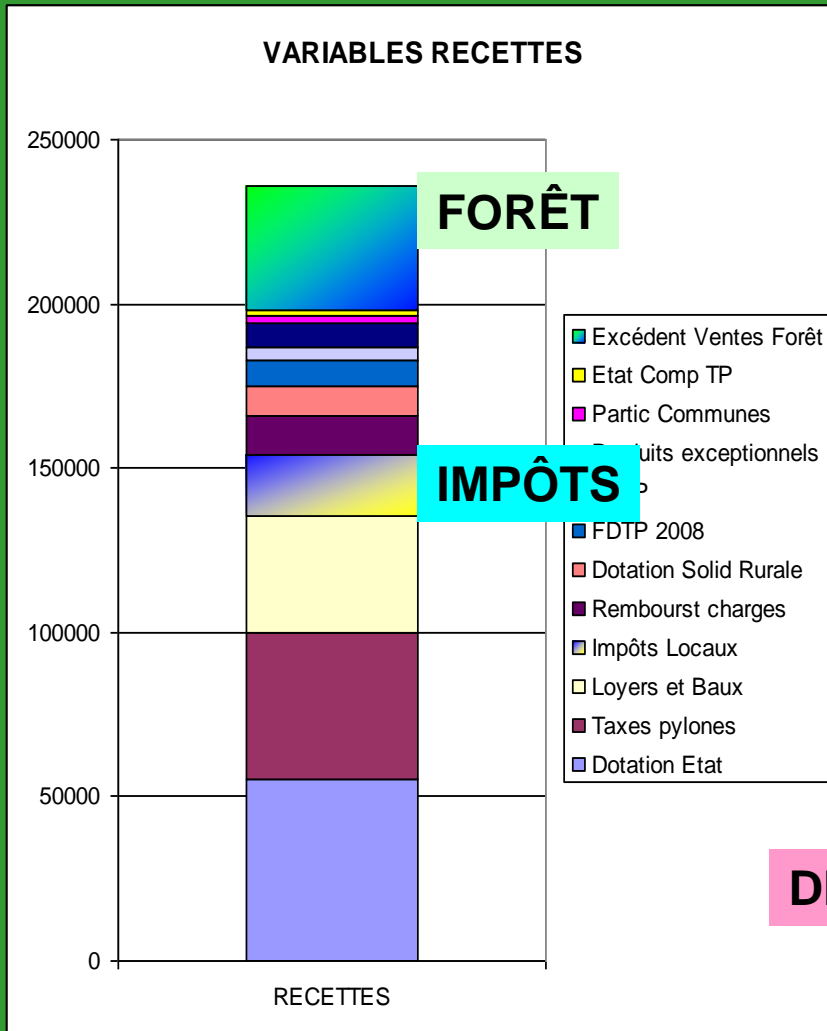


- **LES PROJETS ...**
notamment d'investissements,
sont finançables par les sommes
disponibles ou, et les subventions
et par emprunts.

= RECETTES – DEPENSES (!)

COMMUNE D'INDEVILLERS

DISPONIBLE POUR REALISATIONS



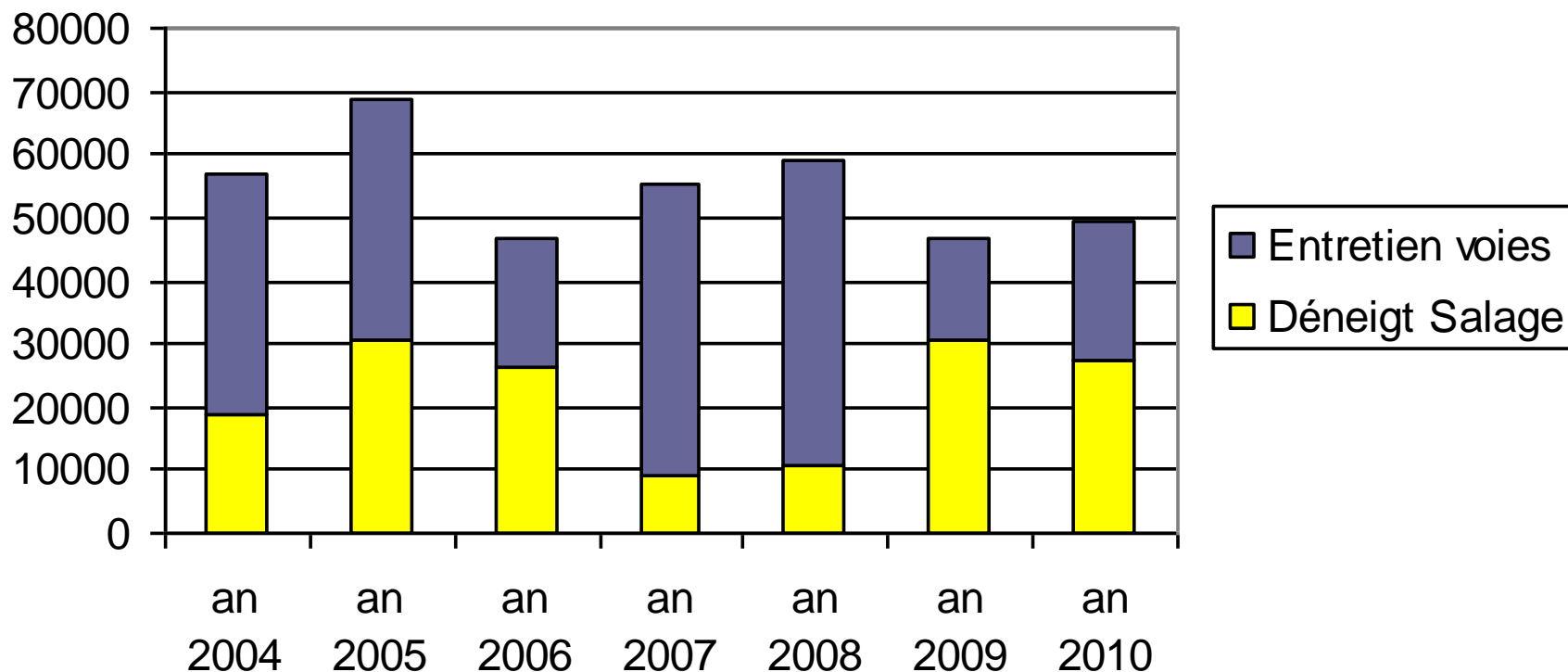
COMMUNE D'INDEVILLERS

DEPENSES VOIRIE

DENEIGEMENT - ENTRETIEN



Déneigement Entretien Voirie

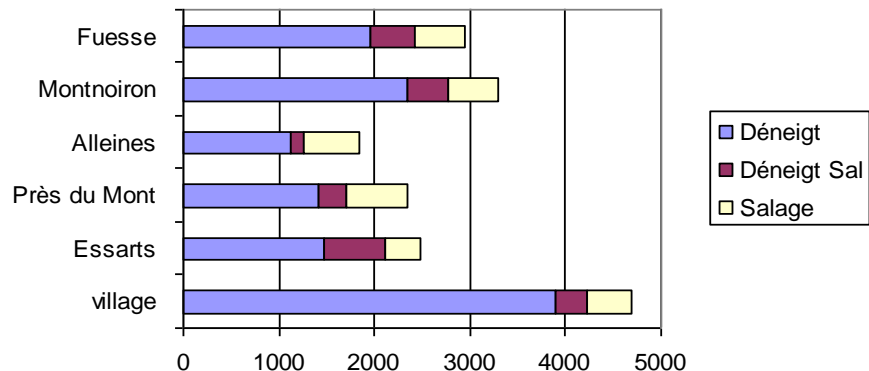




COMMUNE D'INDEVILLERS

Voirie. Déneigement, Entretien

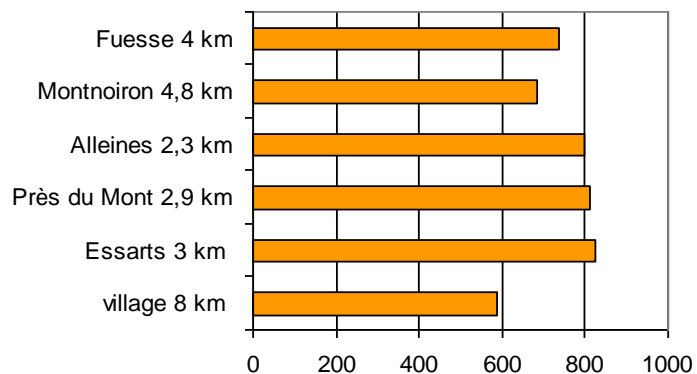
Déneigement 2008 - 2009 / Coût €uros



- **COÛT 2010 : 50 550 €uros**

– Coûts déneigement
27 500 €uros.

Déneigement 2008 - 2009 / Coût €uro / km

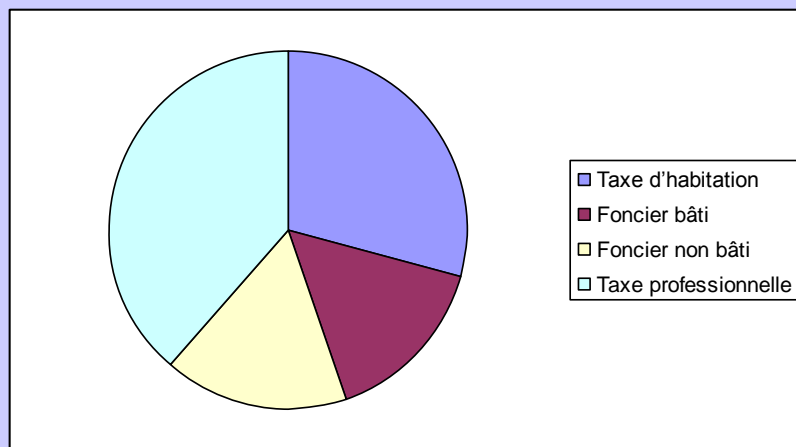
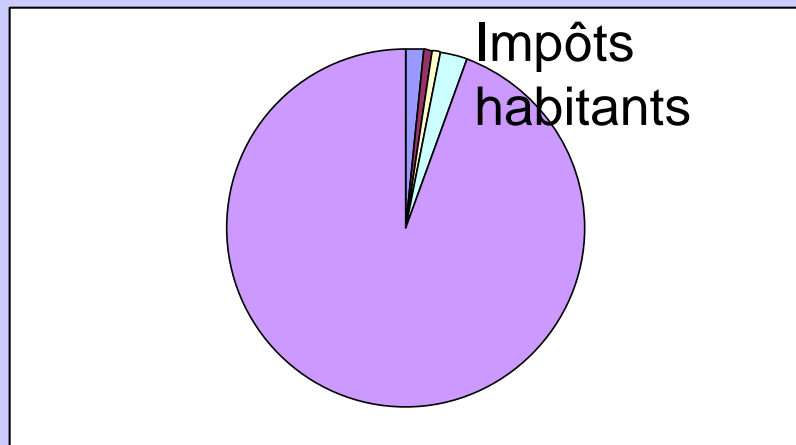


– Coûts entretien
23 050 €uros.



COMMUNE D'INDEVILLERS

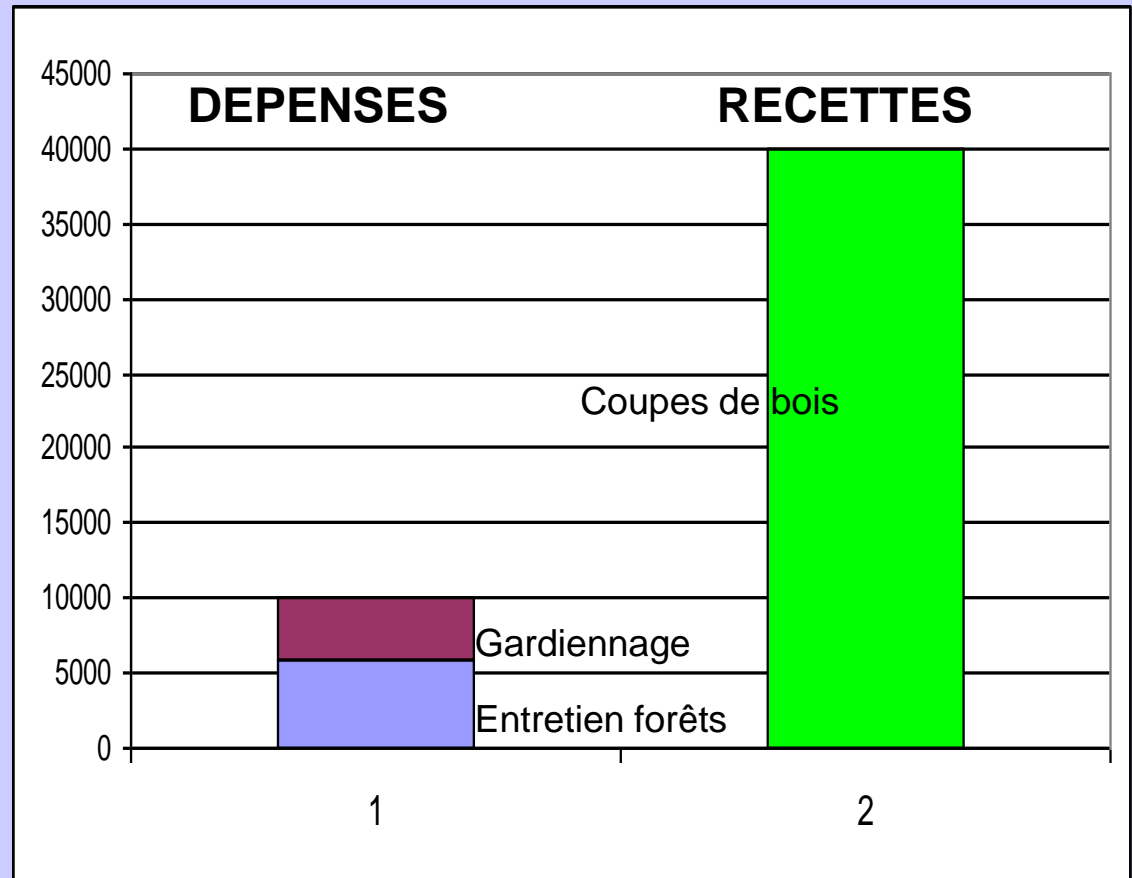
2009 ...Budget / Recettes



- **RECETTES / IMPOTS :**
 - Impôts habitant :
(hors eau, assainissement) :
5,5 % total recettes
 - Autres recettes : 94,5 %
 - 4 taxes :
 - Habitation : 30 %
 - Foncier bâti : 16 %
 - Foncier non bâti : 17 %
 - Taxe professionnelle : 37 %



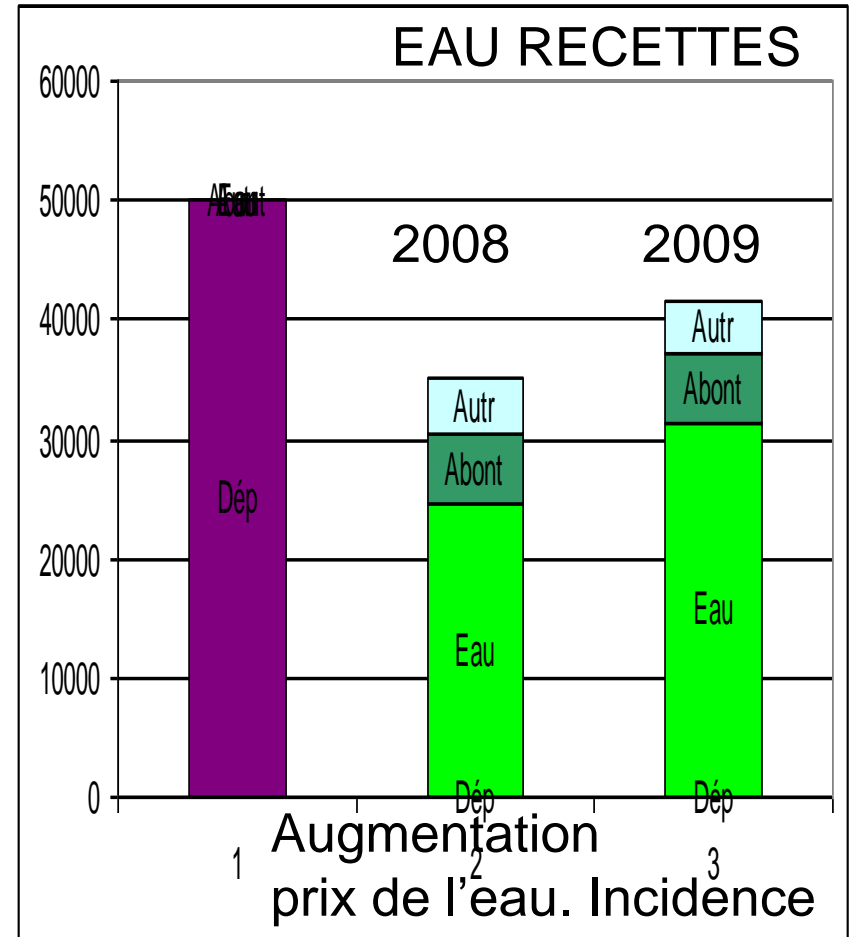
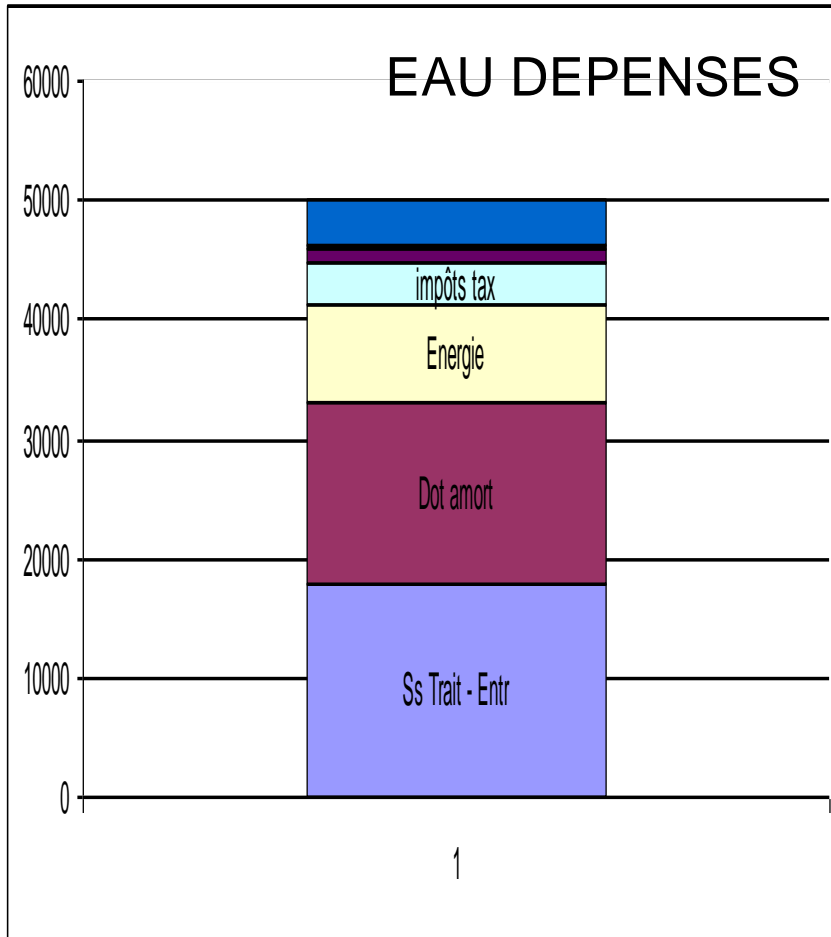
COMMUNE D'INDEVILLERS 2009 ... Budget / Forêt





COMMUNE D'INDEVILLERS

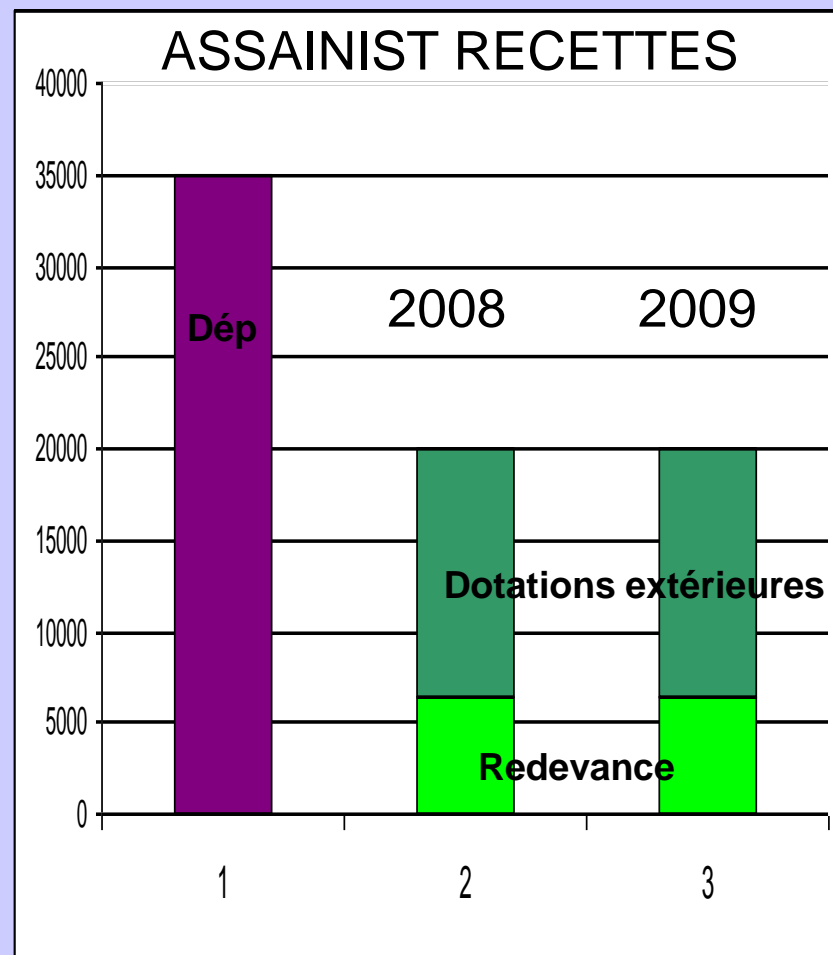
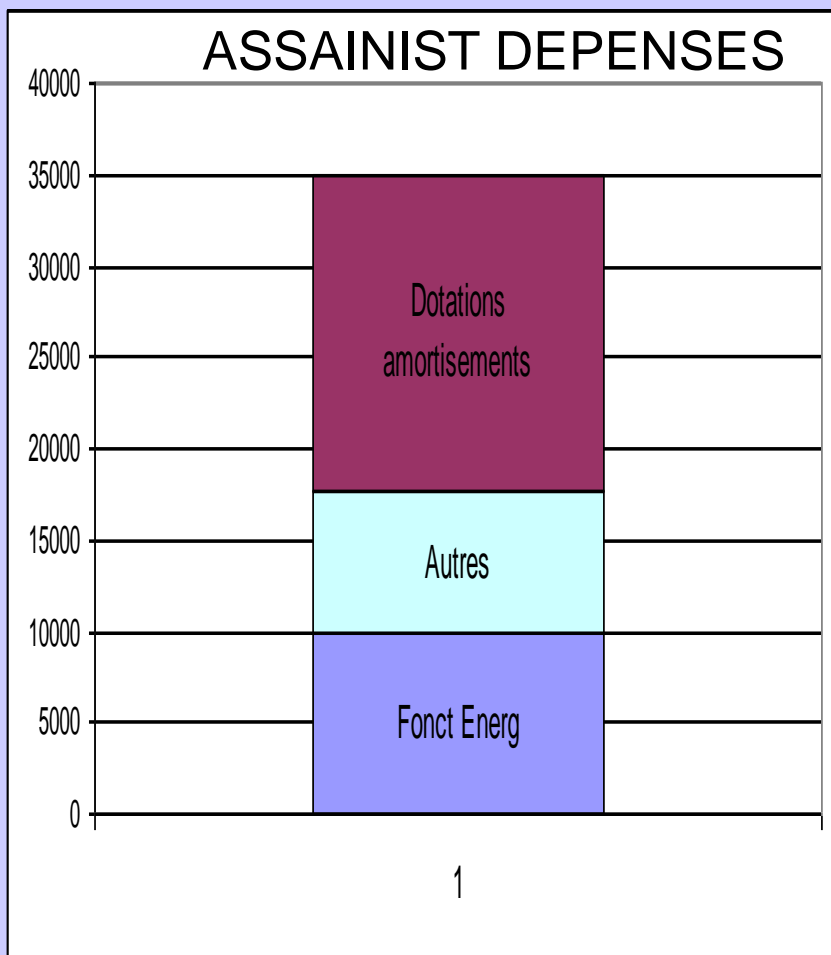
2009 ... Budget / Eau





COMMUNE D'INDEVILLERS

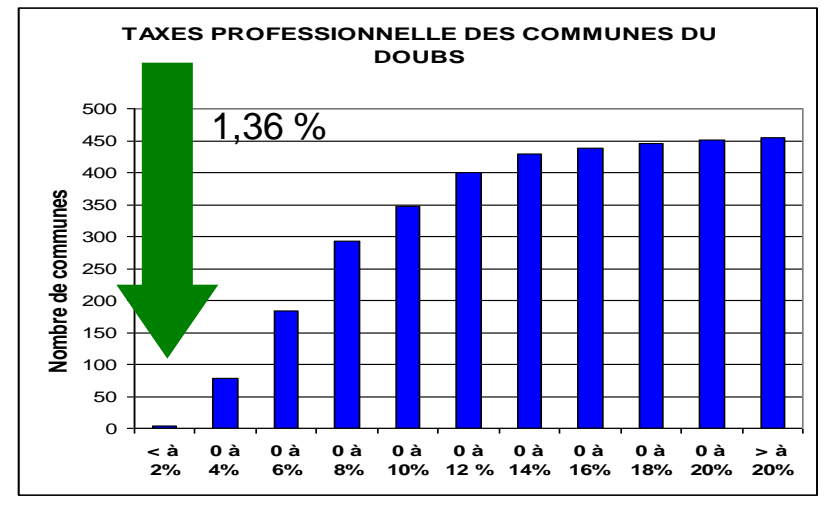
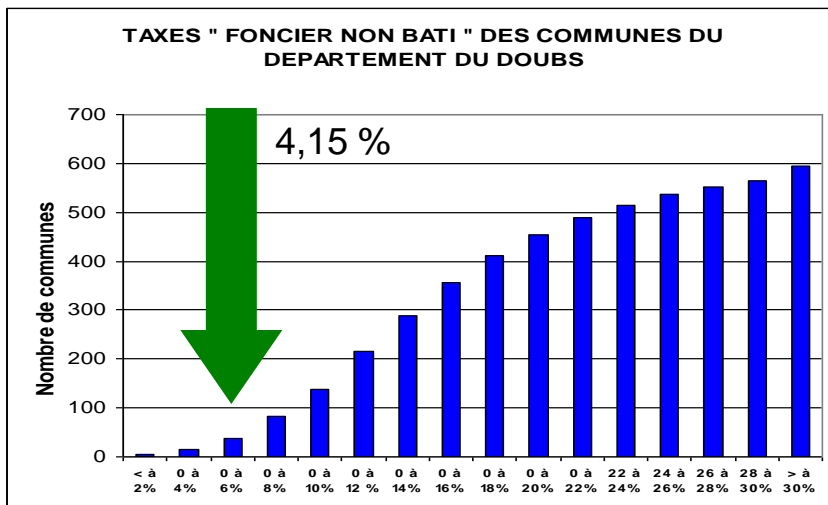
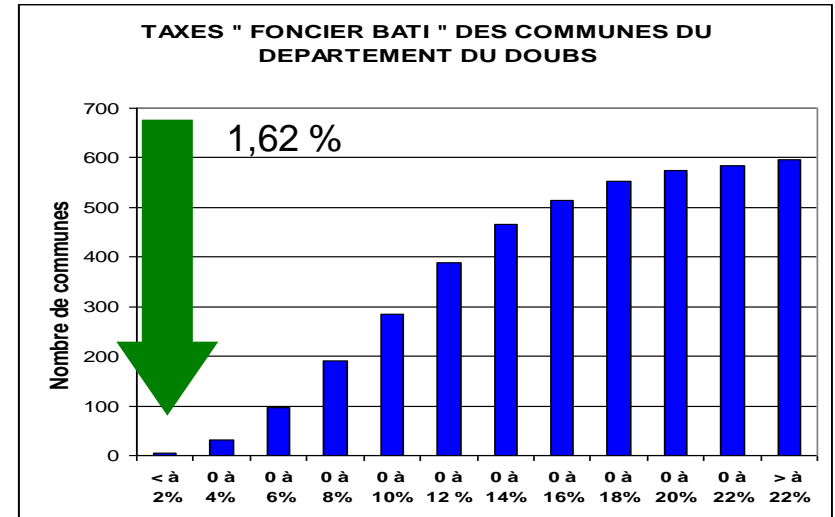
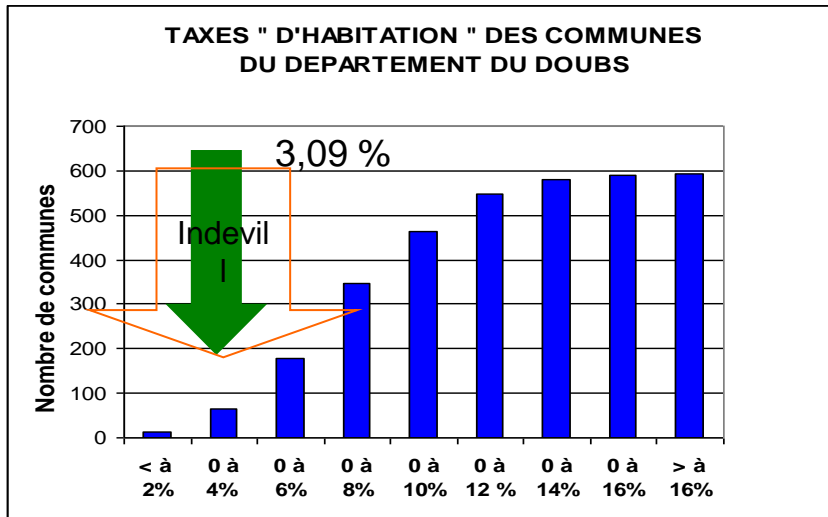
2009 ... Budget / Assainist





COMMUNE D'INDEVILLERS

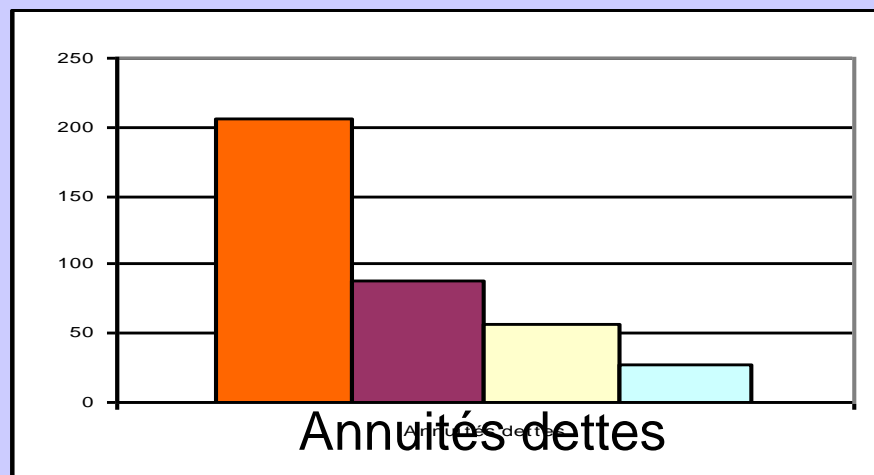
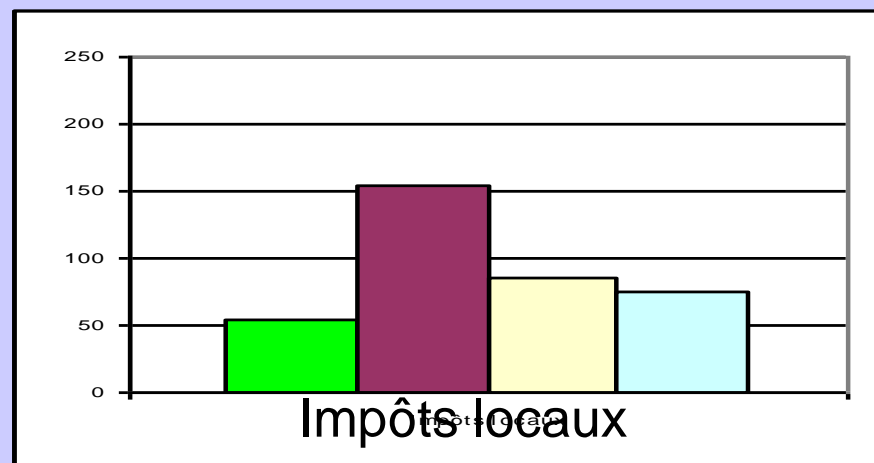
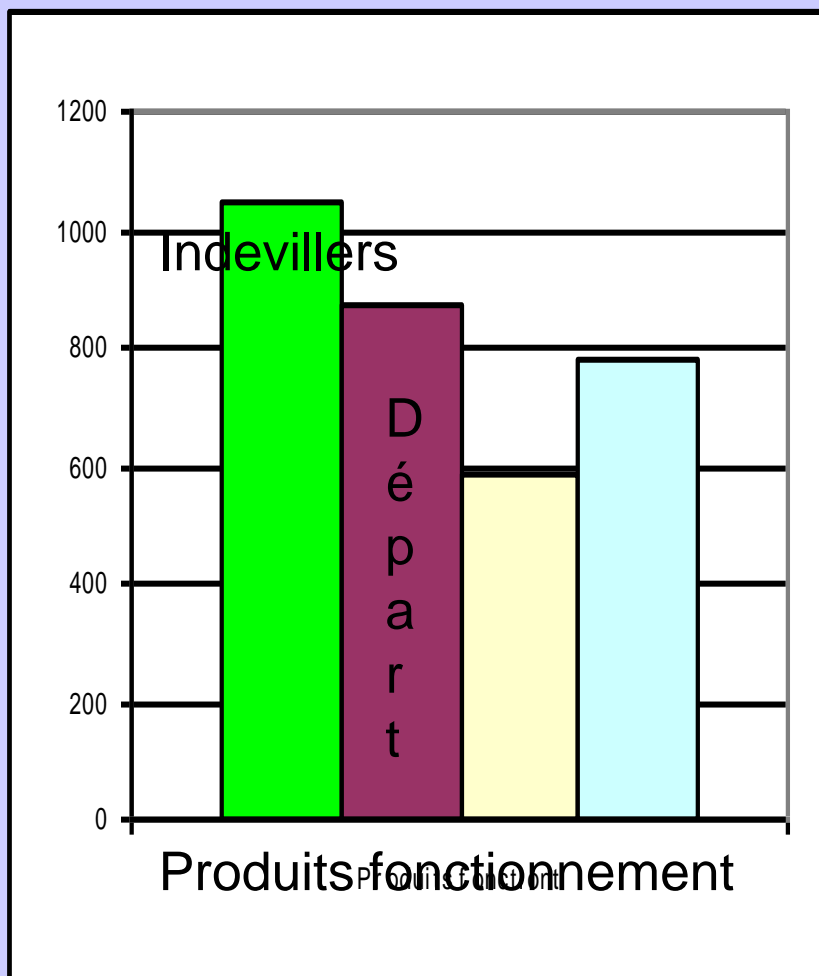
2010 - 4 taxes Indevillers





COMMUNE D'INDEVILLERS

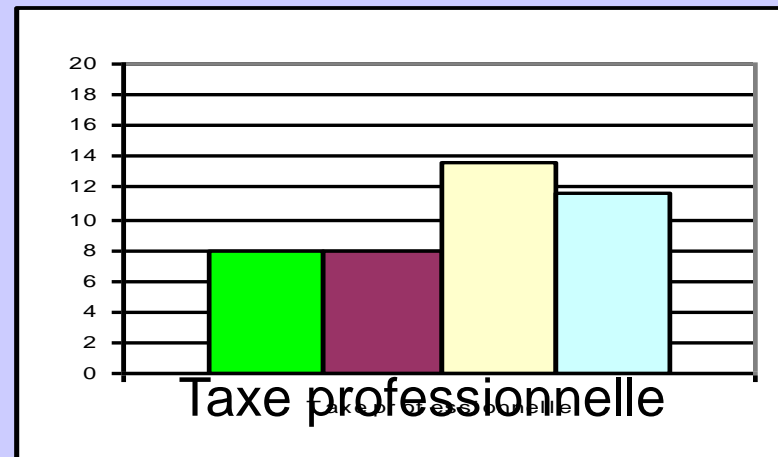
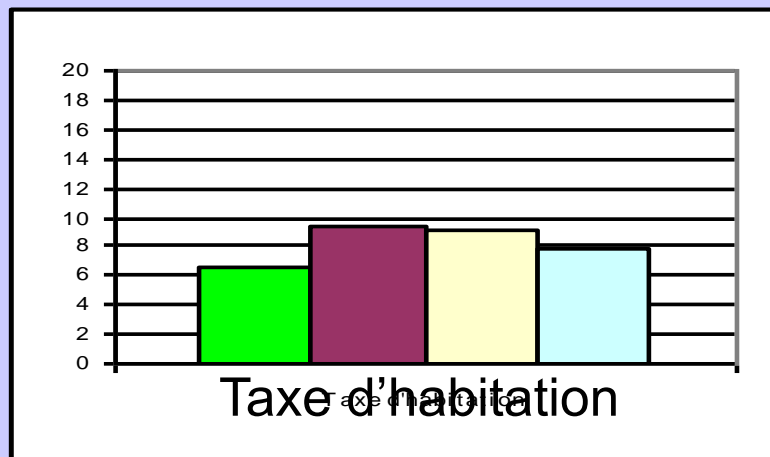
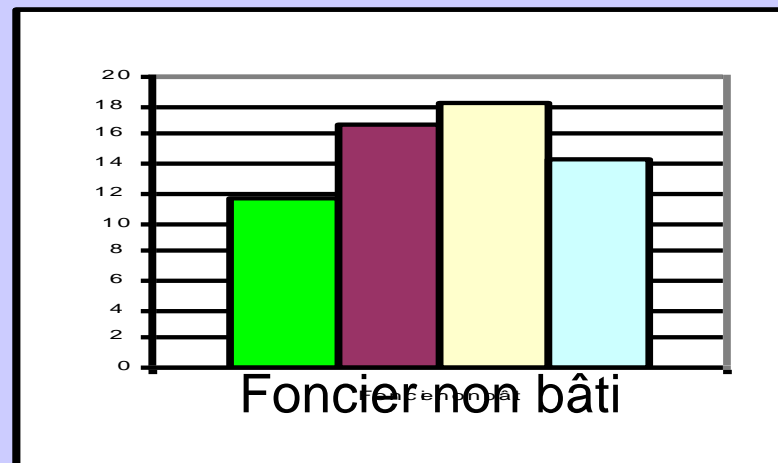
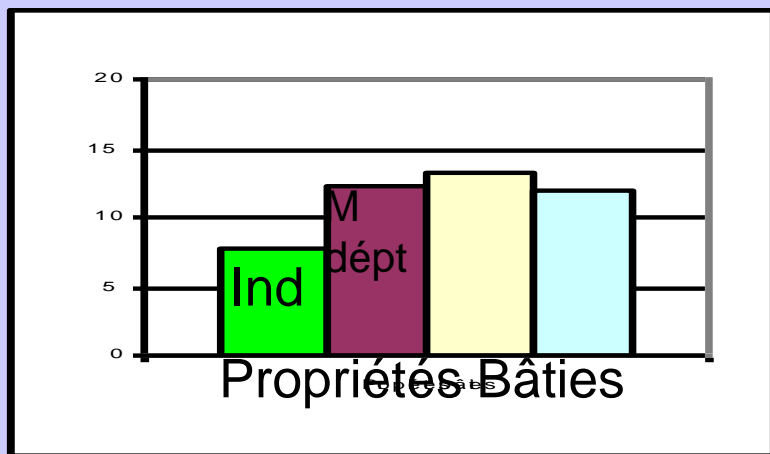
2009 ... Euros / habitant





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Budget / Taxes %

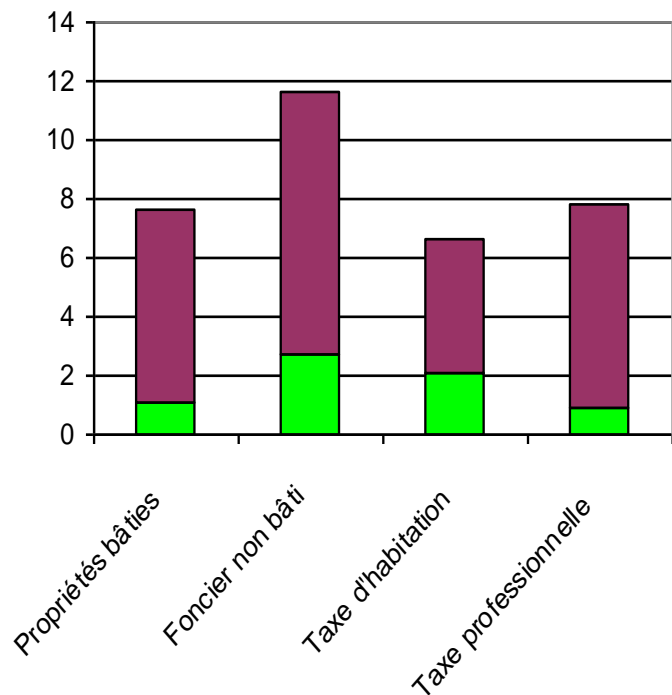




COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Budget / Taxes

Taux impositions "Commune" dont au profit de la commune

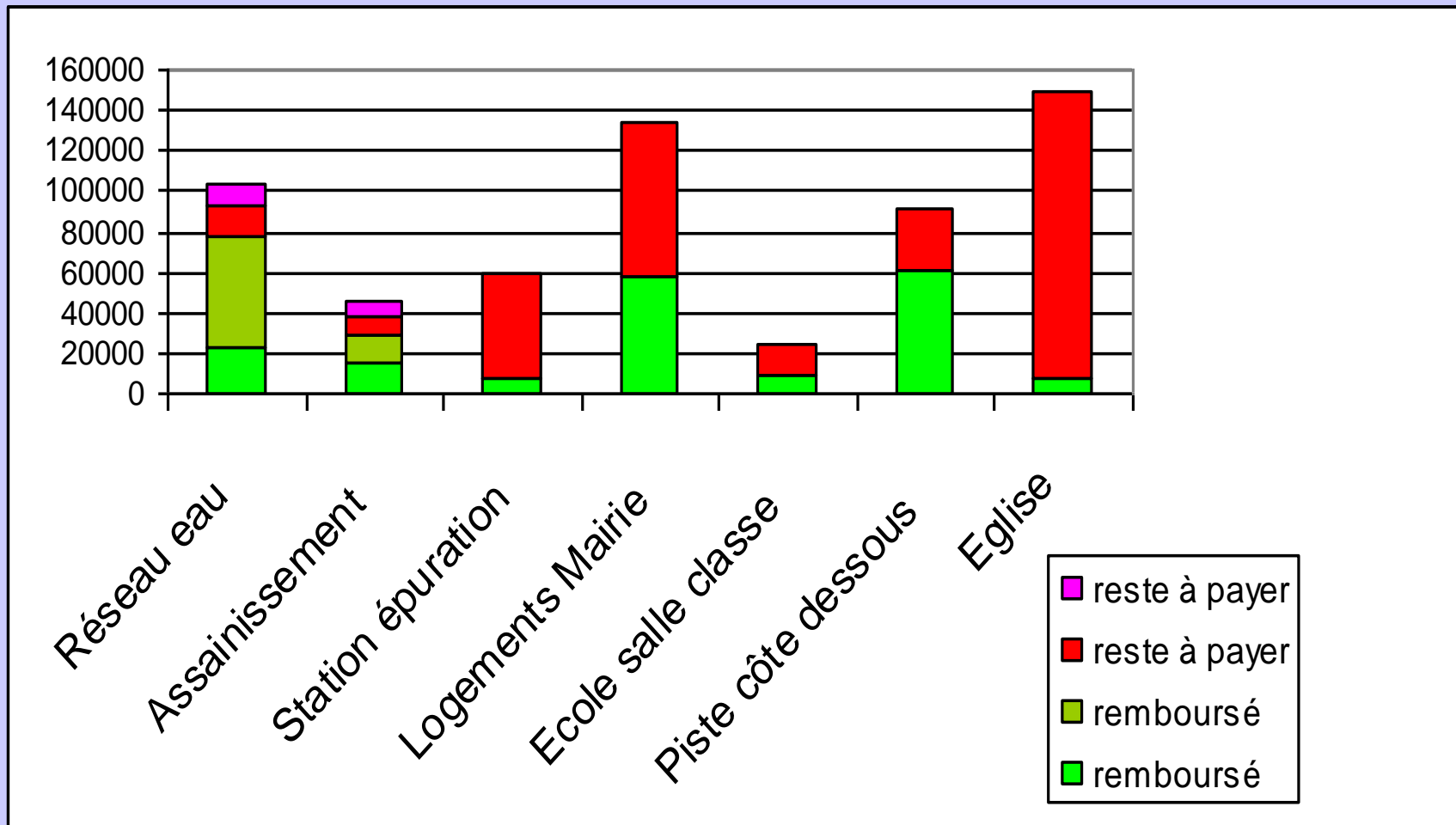


- **Taux des impositions**
 - « **Commune** »
 - dont « **au profit de la commune** ».



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Budget / Emprunts

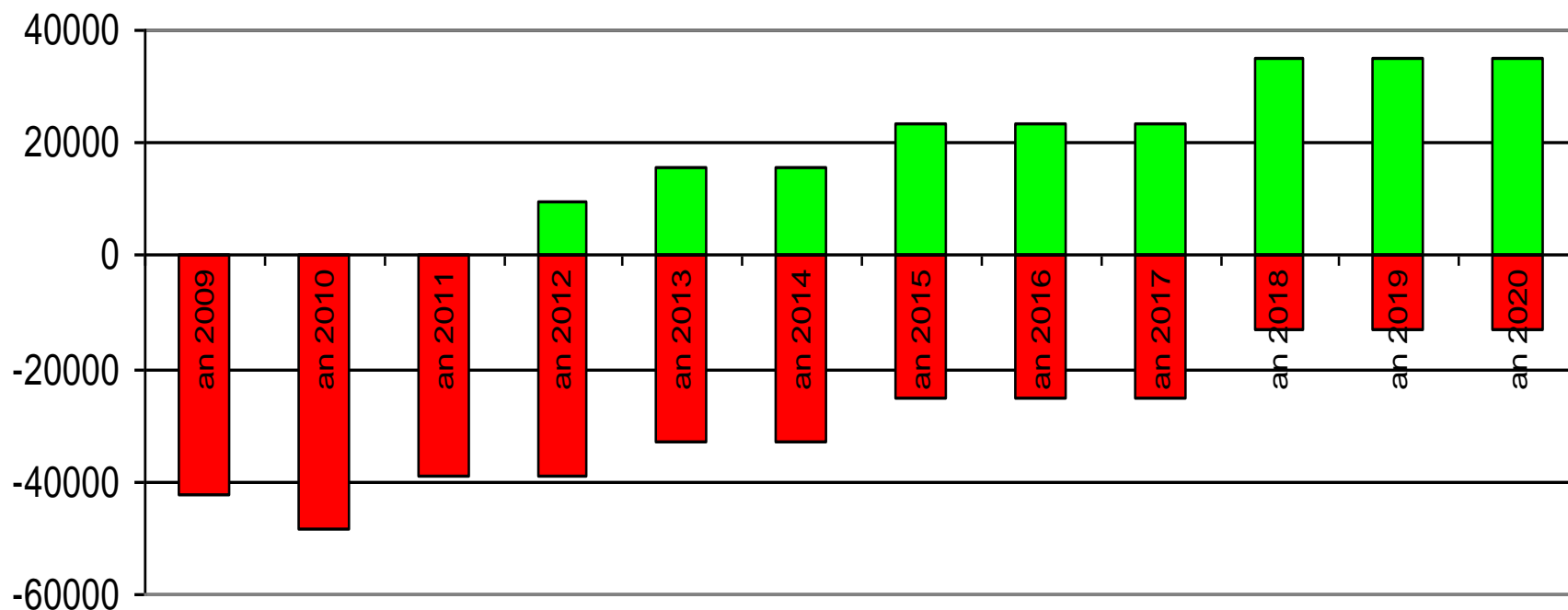




COMMUNE D'INDEVILLERS

EMPRUNTS RECAP DISPO

EMPRUNT Evolution Sommes disponibles à nouveau > 2020





COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

7

- PROJETS 2011 / CHOIX



COMMUNE D'INDEVILLERS
Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS

- ENVISAGER, PREVOIR DES PROJETS
Pour les 3, 5, 10, 20 ans à venir ...

Selon quels critères ?

- Besoins
- Pertinence,
- Possibilités financières ...

COMMUNE D'INDEVILLERS

DISPONIBLE POUR PROJETS

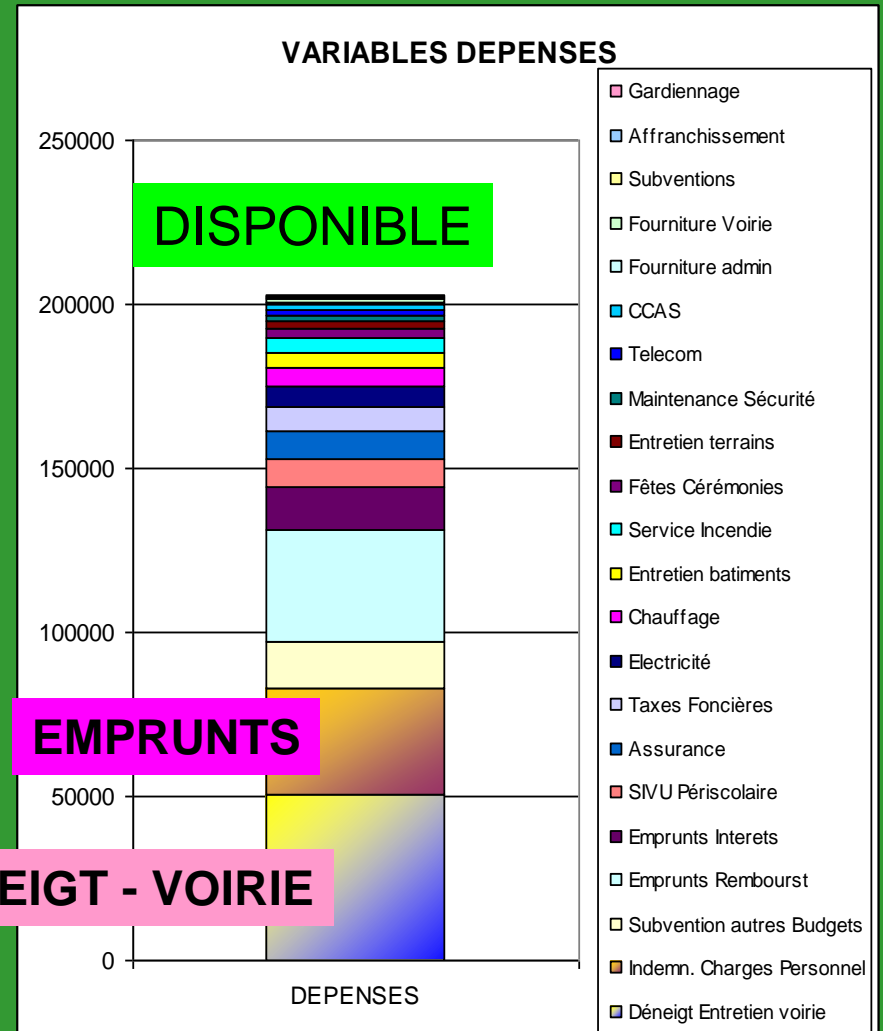
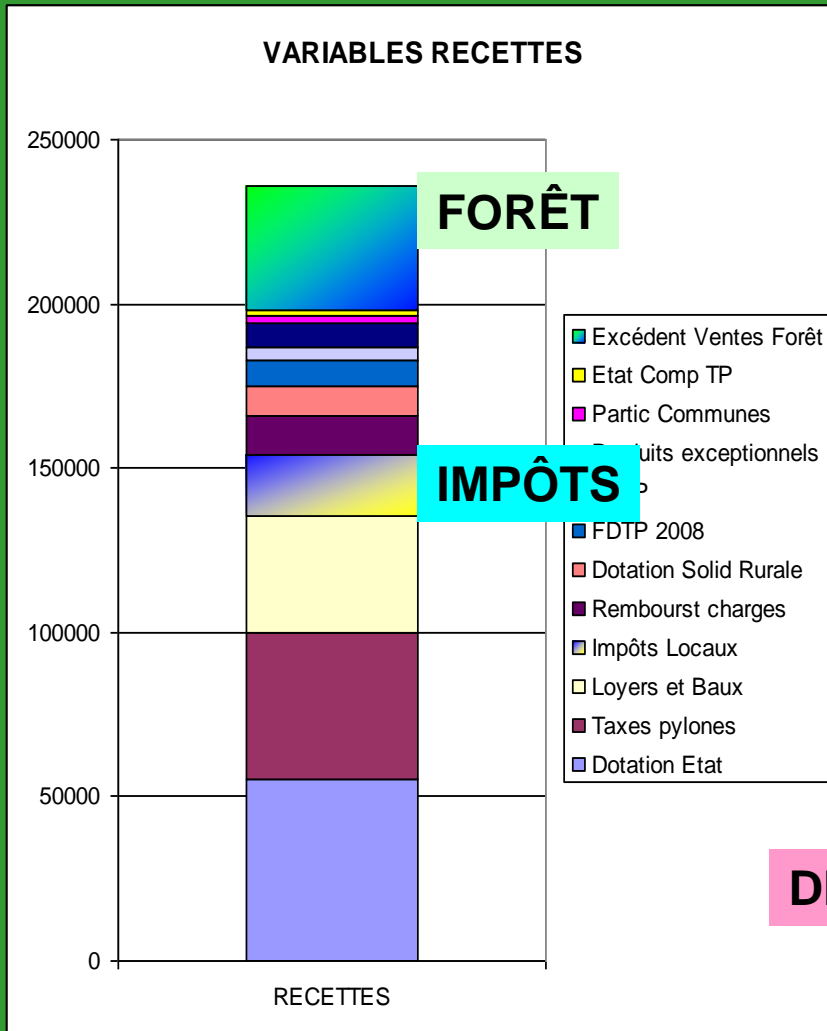


- **LES PROJETS ...**
notamment d'investissements,
sont finançables par les sommes
disponibles ou, et les subventions
et par emprunts.

= RECETTES – DEPENSES (!)

COMMUNE D'INDEVILLERS

DISPONIBLE POUR REALISATIONS



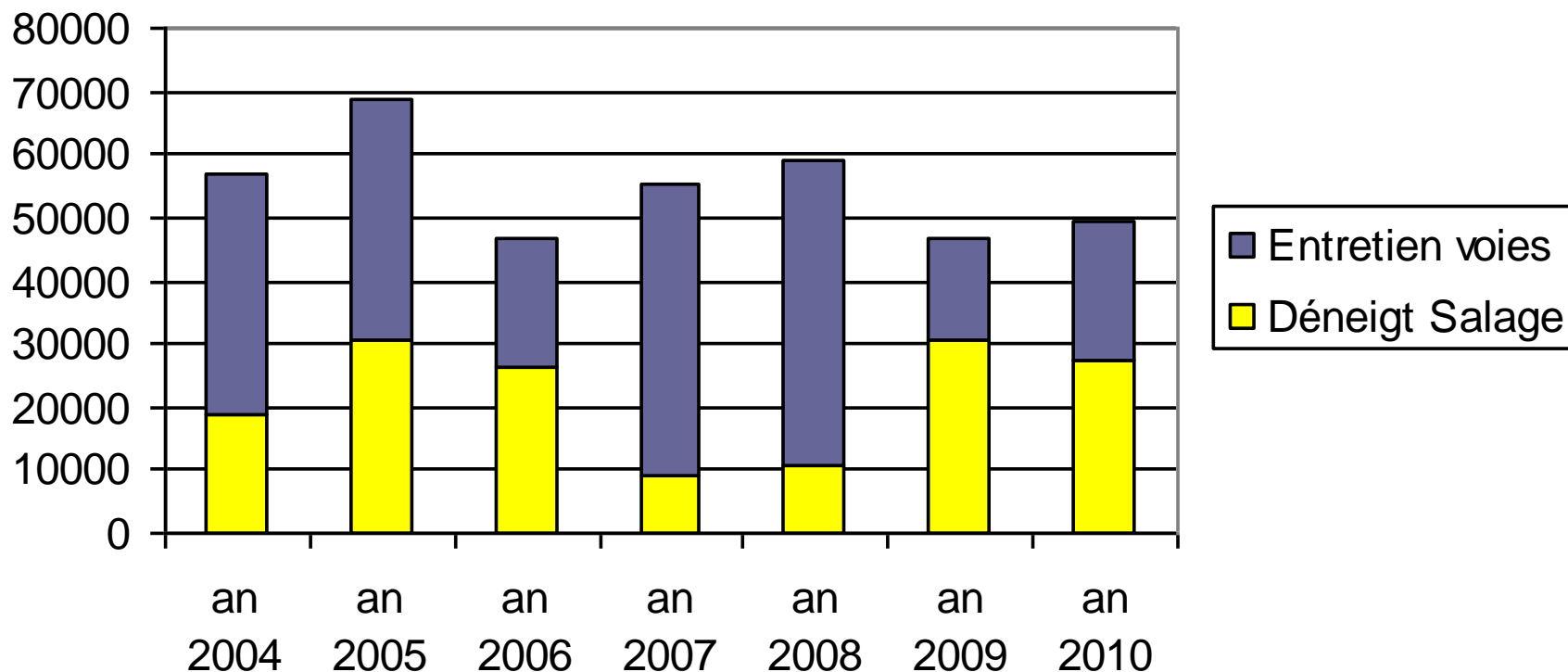
COMMUNE D'INDEVILLERS

DEPENSES VOIRIE

DENEIGEMENT - ENTRETIEN



Déneigement Entretien Voirie





Réunion habitants

21 janvier 2011

- **VOIRIE : PRESERVER L'ETAT**
 - Imperméabiliser / faïençage.
 - Eviter charges lourdes au dégel.
 - Ne pas trainer – inutilement - de bois lourds.
 - Garder propre.



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS 2011

• SITUATION VOIRIE.

- « Rebouchages » annuels enrobé chaud.
- Chaussées pas étanches.
- Profils des chaussées non rectifiés par les enduits.
- Dégradations au fil des années.
- Réparer ... ou ... + investir ?



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS 2011

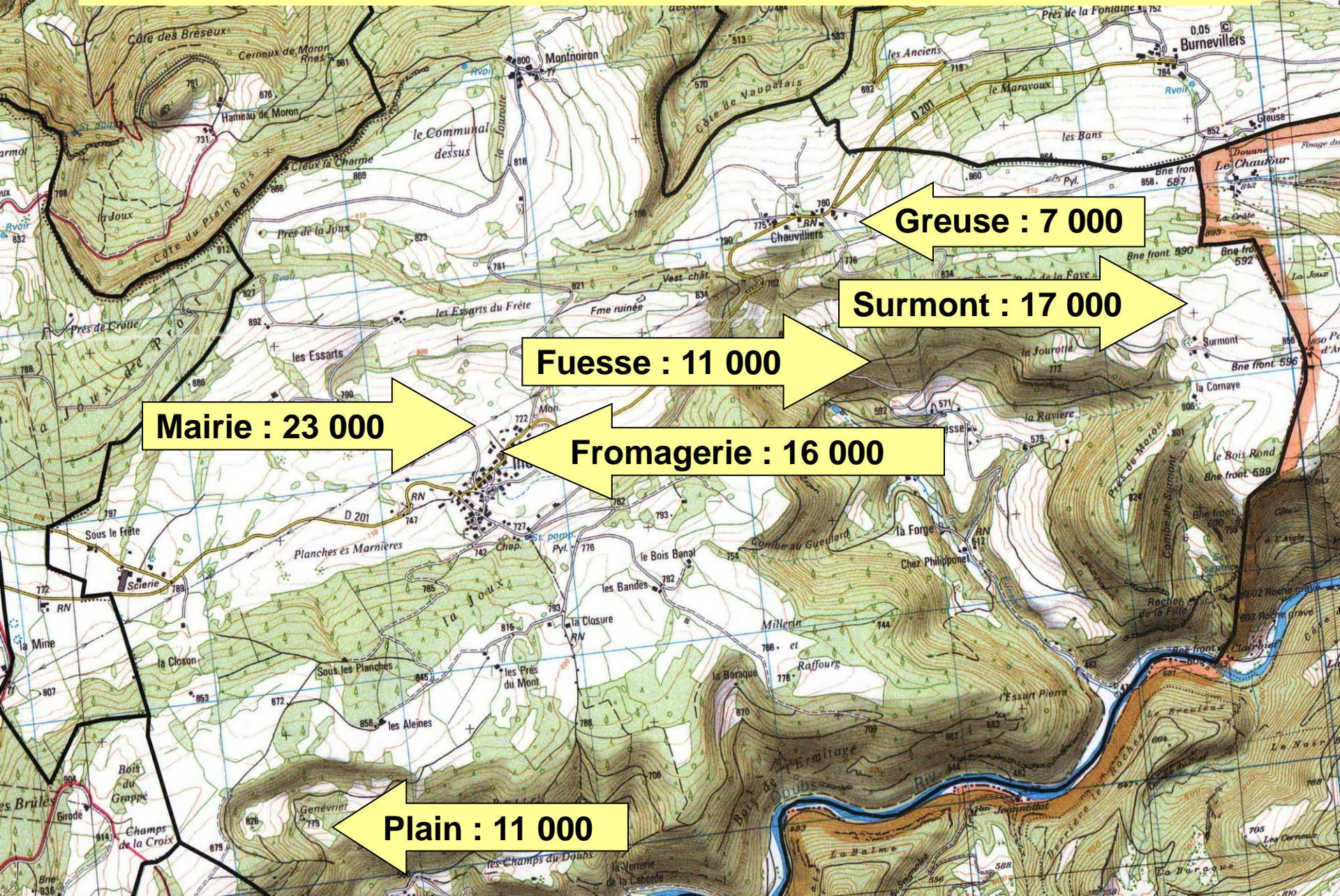
- **COUT VOIRIE.**

- Dépenses de fonctionnement
- Dépenses d'Investissement

==== //// =====

- Dépenser pour réparer ?
- Investir pour une durée + longue ?
 - => Autofinancement ou Emprunts ?

VOIRIE : ESTIMATIONS INVESTISSEMENTS



Greuse : 7 000

Surmont : 17 000

Fuesse : 11 000

Mairie : 23 000

Fromagerie : 16 000

Plain : 11 000



COMMUNE D'INDEVILLERS

Réunion habitants 21 janvier 2011

PROJETS 2011

- **COUT VOIRIE. INVESTISSEMENT**
- Subvention accordée : 25 % / 70 000 €.
- Situation favorable / demandes travail.
- Taux d'emprunts bas.
- OPPORTUNITE ... PLUTOT FAVORABLE



COMMUNE D'INDEVILLERS

2011 ... Projet en cours



- **Maison « au lavoir ».**

- **Cerner les besoins.**
- **Choisir un projet :**
ex. : inter générations.
- **Evaluer les possibilités.**
- **Monter un projet pertinent.**



(délai 3 ans)



COMMUNE D'INDEVILLERS

MAISON « AU LAVOIR ».



ETUDE FAISABILITE 2011


- Assistance à Maitrise d'Ouvrage.
- Programme précis (Ex. Intergénérationnel).
- Phasage.
 - **AMO : subvention 80 % / 10 000 €.**
 - Cerner les besoins.
 - Choisir quel aménagement.
 - Evaluer les possibilités.
 - Monter un projet pertinent.





COMMUNE D'INDEVILLERS

2011 ETUDES Aménagements


 **Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement**

21, rue Pergaud 25 000 BESANCON
t° 03 81 82 19 22 // f° 03 81 82 34 24 // e-mail // caue25@orange.fr

Indevillers : Réflexion d'aménagements

Indevillers, 25470


Situation : 20 km à l'Est de Saint-Hippolyte.
Superficie : 2281
Altitude : 720
Population : 196 habitants
Maire : Claude SCHNEIDER
Canton de Saint-Hippolyte
Arrondissement de Montbéliard
Cours d'eau : le Fuesse et le Doubs



Origine du nom : de l'anthroponyme germanique Indo et du latin villare, «ferme ou hameau»

Petit village rural dont le territoire est très vaste et surprenant avec de nombreux hameaux. Du village, un chemin dévale vers le val de Fuesse, à une altitude de 480m. Un sentier pédestre s'équilibre longé le Doubs, lequel fait frontière avec la Suisse, jusqu'au lieu-dit Le Moulin du Plain, direction Coumois. L'ancienne chapelle du XVème surplombe le village. Elle a été restaurée par des bénévoles, ce qui a permis la découverte de la porte de la sacristie et son linteau sculpté, ainsi que la croix de 1860 qui a servi de modèle à la Croix du Clés du Doubs, pendentif créé par des orfèvres lyonnais. Des vitraux d'art contemporain y ont été réalisés. L'église achevée bâtie en 1842 de style grec-corinthien, renferme une très belle chaire et des orgues. Fête de la Sainte Anne en Juillet/ Randonnée pédestre de Indevillers à la chapelle. Fête patronale le premier week-end de septembre.
Extrait de la Route des Communes du Doubs

Courfontaine INDEVILLERS



CAUE 25
Document réalisé
par
cyriaque dupuis
architecte

- A partir de réflexions avec le CAUE.
- Etudes et réflexions en cours pour l'avenir.
- Selon pertinence des aménagements proposés



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 - 2011... Projets

- **Quelque projets « coûts + »**

– **Aménagement place « à la vierge ».**

- **Place**
- **Verdure**
- **Arbres**
- **Parkings**



– **Participation bénévole des membres des associations.**

2011



TRAVAUX A MOYEN LONG TERME

- **FORET**

- Pistes forestières ?
- 2 propositions ONF :
- Fuesse / Sous accès source
 - Intérêt ? Pb écoulements d'eau ?
- Fuesse > « Chalet pointu »
 - Hêtres : Utile ... Quelle urgence ?

2011



• REGLEMENTATIONS

- CONFORMITE ASSAINISSEMENTS COLLECTIF ET **INDIVIDUELS** (31/12/10).
- ACCES HANDICAPES BATIMENTS PUBLICS.
- CIRCUITS HANDICAPES.



COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets autres



- Carte communale
- **PLU**
- **Plan Communal de Sauvegarde**
Recensement et mise en organisation des moyens sur place en cas de sinistre local.





COMMUNE D'INDEVILLERS

2009 ... Projets potentiels



- **SENTIERS DE « RANDONNÉES » dans le suite des sentiers existants (Suisse, GIDE,...)**



- **REUNION A PLANIFIER**



COMMUNE D'INDEVILLERS

...RAPPEL / PROJETS ...



Pour une amélioration
des conditions de vie
dans notre commune ...

- Par ... l'agir et les initiatives de chaque habitants.
- Par ... l'activité, les initiatives de chaque associations
- Par ... les projets et décisions de l'équipe municipale .

COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

• **MERCI DE VOTRE ATTENTION ...**



COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

- **N'HESITEZ PAS A NOUS DIRE.**
- **A VOTRE DISPOSITION ...**



COMMUNE D'INDEVILLERS



Réunion habitants
21 janvier 2011

- **BONNE SUITE
A CHACUNE ET CHACUN ...**

